

SPRAWOZDANIE WÓJTA Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

1.07.2016 – 31.08.2016r.

01.07.2016r.

- Rozstrzygnięto przetarg na odwodnienie ul. Wróblewskiego. Wpłynęło 6 ofert. Najkorzystniejsza na kwotę 77 260,73 zł złożyła firma pana Turczyńskiego z Imielina.
- Podpisano umowę z firmą KAZBUD na realizację rozbudowy przedszkola, która w drugim przetargu złożyła najkorzystniejszą ofertę wykonania robót budowlanych za kwotę 164 836 zł z terminem realizacji do 15 lutego 2017r.
- Ogłoszono przetarg na przebudowę dodatkowych fragmentów dróg (Bocznej, Wschodniej, łącznik ul. Kodowej z Żołędziową oraz łącznik ul. Bartniczej z Borową).

04.07.2016r.

- Ostatecznie uzgodniono arkusze organizacyjne na nowy rok szkolny sporządzone przez dyrekcję szkoły podstawowej, gimnazjum i przedszkola.

05.07.2016r.

- dokonano odbioru końcowego zadania pn. „*Renowacja zbiornika małej retencji przy ul. Leśników w Kobiórze – etap 2: Remont grobli zbiornika górnego*”. W ramach remontu wyprofilowano i ubezpieczono skarpy zbiornika kiską faszynową na długości 600 mb. Prace wykonała firma Zakład Usługowo – Handlowy Gąsior Kazimierz z Suszca, która realizowała również pierwszy etap remontu zbiornika jesienią ubiegłego roku. Ponadto w tym samym dniu efekty pracy wizytowała przedstawicielka Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, który przyznał na ten cel dofinansowanie w kwocie 18 081,00 zł. Wartość zadania określono na kwotę około 38 000,00 zł, z czego 15 000,00 zł pochodziło ze środków Polskiego Związku Wędkarskiego, który partycypował w remoncie zbiornika wykorzystywanego przez jego Kobiórskie Koło.

06.07.2016r.

- Odbyły się spotkania pokontrolne z dyrekcją gimnazjum oraz przedszkola, na którym omówiono protokoły kontroli oraz zalecenia.

07.07.2016r.

- W związku z przebudową ul. Wróblewskiego wystąpiła konieczność poszerzenia pasa drogowego w rejonie skrzyżowania z ul. Wspólna. W wyniku porozumienia z mieszkańcami nastąpił podział oraz przejęcie z mocy prawa gruntów pod drogę za odszkodowaniem. Na poczet odszkodowania została wydzielona w tym rejonie działka ekwiwalentna. Akt notarialny w sprawie przeniesienia własności tej działki zostanie zawarty w najbliższym czasie.
- Uczestniczyłem na zaproszenie komendanta powiatowego w dorocznym w święcie policji w Pszczynie.

08.07.2016 r.

- W związku z wnioskiem gminy Wyry, przy aprobacie gmin Mikołów i Kobiór, Miejski Zarząd Komunikacji w Tychach przedłożył do konsultacji społecznej w dniach 8-22 lipca br. propozycję zmian rozkładu jazdy linii 157. Z uwagi na niską frekwencję został zaproponowany do likwidacji dotychczasowy kurs – odjazd z przystanku „Tychy Szpital Wojewódzki” o godzinie 3:23, w zamian zaproponowano uruchomienie kursu z przystanku „Mikołów Dw. PKP” o godzinie 7:43, który umożliwi dojazd do Tychów na godzinę 9:00. Ponadto uwzględnione zostały drobne korekty ułatwiające dojazd/powrót z zakładów pracy na terenie miasta Tychy i Mikołowa.

11.07.2016r.

- Odbyło się spotkanie w budynku przy ul. Rodzinnej 1 z panią dyrektorem przedszkola w sprawie oceny możliwości adaptacji opuszczonego mieszkania na parterze na cele przedszkolne. Stwierdzono, że układ konstrukcyjny ścian ograniczający adaptację oraz problemy związane z odrębnym wejściem oraz instalacjami nie pozwalają na zmianę przeznaczenia tych pomieszczeń. W związku z powyższym nadal będą wykorzystywane na cele mieszkalne. W najbliższym czasie zostanie do tego mieszkania przeniesiona jedna rodzina z budynku przy ul. Rodzinnej 97. Stworzy to możliwość dalszych zmian lokatorów pomiędzy ulicą Orlą 4 i Rodziną 97.

12.07.2016r.

- W związku z powierzeniem Kobiórskiemu Zakładowi Komunalnemu wykonania odcinka kanalizacji sanitarnej długości ok. 230mb.(pomiędzy ul. Hibnera a przedszkolem), został wyłoniony najkorzystniejszy wykonawca, który za kwotę ok. 37 tys. zł wykona to zadanie do końca sierpnia br.

21.07.2016r.

- Obyło się spotkanie z projektantem panem Książkiem, który został wybrany w drodze zapytania ofertowego do opracowania projektu przebudowy infrastruktury lekkoatletycznej przy szkole podstawowej i gimnazjum w Kobiórze. Koszt opracowania 11 685 zł brutto. Termin wykonania 15 wrzesień br.

25.07.2016r.

- Uczestniczyłem w mszy świętej pożegnalnej pielgrzymów, którzy w dniach od 20-25 lipca przebywali w Kobiórze w drodze na Światowe Dni Młodzieży w Krakowie. Na pożegnanie wręczono pielgrzymom pamiątki m.in. kobiórskie proporzki i nośniki elektroniczne ze zdjęciami z Kobióra.
- Wystąpiono do WFOŚiGW o zamianę pożyczki zwykłej zaciągniętej na termomodernizację szkoły podstawowej i gimnazjum na pomostową w celu umożliwienia szybszej spłaty i uniknięcia tzw. podwójnego finansowania.

28.07.2016r.

- Podpisano porozumienie w sprawie rozszerzenia komunikacji autobusowej w ramach MZK Tychy o miasto Mysłowice. Nasza gmina pozytywnie zaopiniowała tę zmianę pod warunkiem, że nie wpłynie to na wzrost kosztów tzw. „wozokilometra” oraz standard usług świadczonych przez MZK.

29.07.2016r.

- Opracowano projekt zmiany organizacji ruchu w rejonie ul. Ołtuszewskiego, ul. Wróblewskiego i ul. Plichtowickiej, który będzie przedmiotem uzgodnień przez różne instytucje. Projekt ten zakłada w szczególności ograniczenie tonażu, prędkości oraz parkowania przy w/w drogach.

01.08.2016r.

- Podpisano umowę z firmą DROGRÓD na przebudowę (ułożenie dywaników asfaltowych) fragmentów ulic Kodowej, Borowej, Wschodniej i Bocznej oraz parkingu na GOS-ie.. Wartość robót ok. 125 tys zł. Termin realizacji do 31 sierpnia br.

02.08.2016r.

- W urzędzie Gminy odbyło się spotkanie z przedstawicielami Starostwa Powiatowego w Pszczynie oraz PZD w Pszczynie w sprawie możliwości przebudowy drogi powiatowej ul. Rodzinna w Kobiórze. Wniosek o dofinansowanie tego zadania ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich znalazł się na liście rezerwowej na bardzo odległym miejscu (bez realnych szans na pozyskanie tych środków). Ponadto starostwo nie przewiduje w 2016 występowania o dofinansowanie tego zadania z Narodowego Programu Przebudowy dróg Gminnych i Powiatowych. W związku z powyższym wystąpiłem o wykonanie remontu bieżącego tej ulicy, gdyż wyboje na poboczach tej drogi stwarzają duże zagrożenie. Na spotkaniu omawiano również sprawę możliwości realizacji ścieżki rowerowej w kierunku Tychów wzdłuż ul. Kobiórkiej a następnie ul. Bielskiej w Tychach. Propozycja budowy tej ścieżki została bardzo pozytywnie zaopiniowana przez Prezydenta Miasta Tychy. Sprawa jest w toku.

03.08.2016r.

- Odbyła się wizja na terenie byłego tartaku przy udziale przedstawicieli gminy oraz firmy Centrum Inwestycji Strategicznych- Nieruchomości Pana Jacka Wypicha. Celem spotkania była ocena możliwości realizacji projektu pn. Stworzenie warunków do rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw Gminy Kobiór poprzez kompleksowe przygotowanie terenów inwestycyjnych przy ul. Plichtowickiej w Kobiórze. W ramach powyższego zadania przewiduje się przebudowę część dróg wewnętrznych stanowiących własność gminy Kobiór oraz rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i gazowej stwarzając przez to dogodne warunki do lokalizacji na tym terenie firm z sektora Małych i Średnich Przedsiębiorstw.

04.08.2016r.

- Zaakceptowano projekt porozumienia w sprawie wspólnego przetargu ze Starostwem pszczyńskim na zakup paliwa gazowego zasilającego kotłownię komunalne w Kobiórze. Tworzenie większych grup zakupowych jest bardziej opłacalne.

08.08.2016r.

- W Urzędzie Marszałkowskim podpisano umowę o dofinansowanie przebudowy ul. Wróblewskiego w Kobiórze. Wysokość dofinansowania może wynieść do 63,63 % kosztów kwalifikowanych tj.do ok. 230 tys zł. W chwili obecnej trwają pilne przygotowania dokumentacji przetargowej. Bardzo ważne jest aby roboty związane z układaniem asfaltu wykonać w październiku. Zakończenie i rozliczenie całego projektu musi nastąpić do końca br.
- Do Urzędu Gminy wpłynęła informacja o przebudowie linii PKP na trasie Katowice – Zawardów. Przebudowa będzie prowadzona po starej trasie kolejowej z nieznaczną korekta łuku przy wjeździe do Kobióra od strony Tychów.
- W Miejskim Zarządzie Komunikacji w Tychach odbyło się spotkanie skarbników w sprawie finansowania linii 157 w 2017r. Omówiono w szczególności sprawę płatności Vat-u po 1 stycznia 2017r. w związku ze zmianą przepisów w tym zakresie.

11.08.2016r.

- W związku z planowaną budową sali gimnastycznej przy szkole podstawowej i gimnazjum podpisano z firmą ELWIT umowę na projekt przekładki kabli energetycznych kolidujących z inwestycją.

12.08.2016r.

- W Urzędzie Gminy odbyło się spotkanie pożegnalne z ks. Wikarym Rafałem Oleksym, który po 4 latach pobytu w Kobiórze przechodzi do pracy duszpasterskiej w parafii w Katowicach Piotrowicach.

17.08.2016r.

- Podpisano umowę dotacji na rozbudowę przedszkola. Wysokość dofinansowania ze środków unijnych wynosi nieco ponad 50% tj. ok. 86 tys. zł.
- Odkonduło się spotkanie z kierowniczką GOPS w sprawie realizacji projektu pn. „Wzmocnienie świetlicy środowiskowej w Kobiórze” w okresie ok stycznia do grudnia 2016r. Kosztorys zadania opiewa na kwotę 81 182 zł z czego dotacja wojewody wynosi 18 tys. zł ,a środki własne gminy tzw. „korkowe” 63 182 zł. Od czerwca br. w świetlicy są problemy kadrowe , gdyż dotychczasowa opiekunka przeniosła się do pracy w innej jednostce , a obecna kierowniczka od września przechodzi na emeryturę. Aby świetlica mogła zrealizować w/w projekt został ogłoszony konkurs w celu zatrudnienia do końca roku osób posiadających odpowiednie uprawnienia. Na dzień dzisiejszy nie ma zbytniego zainteresowania podjęciem tej pracy, w związku z czym rozważa się możliwość przedłużenia konkursu. Niezależnie od powyższego trzeba pilnie rozstrzygnąć problem dalszego funkcjonowania świetlicy po 1 stycznia 2017r.
- W dniach od 17 do 31 sierpnia 2016r. poddano konsultacjom społecznym sprawę lokalizacji w północno – zachodniej części byłego tartaku (pod lasem) stacji telefonii komórkowej T-Mobile. W tym czasie do urzędu nie wpłynęły żadne negatywne opinie na piśmie ze strony mieszkańców.

18.08.2016r.

- Odkonduła się obowiązkowa kontrola Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w związku z wnioskiem o wydanie decyzji na użytkowanie zbiornika małej retencji po jego renowacji. Kontrola wypadła pomyślnie. Przypomnę, że renowacja odbywała się w dwóch etapach w roku 2015 i 2016 i została dofinansowana w znacznej części z dotacji Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych oraz Polskiego Związku Wędkarskiego Koło nr 113 w Kobiórze.
- W związku z adaptacją obiektu przy ul. Centralnej 12 na cele Dziennego Domu Opieki Medycznej, dzierżawca tego obiektu KOBIMED Sp. z o.o. wystąpiła do gminy o przejęcie finansowania robót budowlanych oraz zakupu windy. Wartość robót oszacowano na kwotę ok.170 tys zł. Pierwotny wniosek zakładał odliczanie w/w nakładów od czynszu w okresie kilkuletnim. W przypadku przejęcia finansowania przez gminę czynsz będzie płatny w pełnej wysokości tj. w kwocie 7 202 zł miesięcznie.

19.08.2016r.

- Odkonduło się w Urzędzie Gminy Kobiór spotkanie z komendantem policji w Pszczynie, w trakcie którego została złożona prośba o dofinansowanie w 2017r. zakupu samochodu policyjnego.

23.08.2016r.

- Odbyło się spotkanie z Wykonawcą w sprawie założenia monitoringu w centrum Kobióra (przy skrzyżowaniu ul.Centralnej z ul.Kobiórką). Monitoring pozwoli na poprawę bezpieczeństwa i porządku w tym rejonie. Koszt zadania ok. 4 tys zł., termin realizacji wrzesień bieżącego roku.
- Otworzono oferty na opracowanie projektu wiaty wielofunkcyjnej (turystyczno –rekreacyjnej) na Gminnym Ośrodku Sportu przy ul.Centralnej. Wpłynęło 5 ofert, z których najkorzystniejsza opiewała na kwotę ok. 12 tys zł. Ponieważ w budżecie przewidywano na ten cel mniejszą kwotę rozstrzygnięcie i wybór oferty nastąpi po podjęciu stosownej uchwały przez radę gminy.
Przypomnę, że Gmina planuje złożyć w październiku wniosek o dofinansowanie tego zadania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w wysokości ok.63% poprzez Lokalną Grupę Działania Ziemia Pszczyńska.
- Na spotkaniu w Urzędzie Gminy zostały uroczystie wręczone zaświadczenia nauczycielom mianowanym, którzy dniu 12.08.2016r. zdali egzamin przed komisją kwalifikacyjną, tj. ks.Rafałowi Oleksemu, Panu Adrianowi Cebuli i Panu Wojciechowi Pastorowi.

24.08.2016r.

- Uczestniczyłem w obchodach Święta Wojska Polskiego w Tychach, rozpoczętych Mszą świętą w kościele św. Marii Magdaleny.

25.08.2016r.

- W związku ze zmianą zakresu i efektu ekologicznego budowy kanalizacji w 2015r. na ul. Ołtuszewskiego i ul. Leśników podpisano w siedzibie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Katowicach aneks do umowy o dofinansowanie.

26.08.2016r.

- Złożono w Urzędzie Marszałkowskim wniosek aplikacyjny o dofinansowanie projektu pn. „*Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest na terenie Gminy Kobiór*”. Wartość projektu to 176 414,86 zł, z czego dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego WSL to kwota 149 952,63 zł. Projekt, który zakłada usunięcie azbestu z 11 prywatnych posesji, zostanie zrealizowany w przyszłym roku. Zakłada się również częściową partycypację mieszkańców w tym projekcie (ok.15%).

29.08.2016r.

- Rozpoczęły się roboty remontowe związane z wymianą ławek i ogrzewania w naszym kościele. Brygada komunalna pomogła przy zdeponowaniu części ławek w budynku przyszłej remizy OSP przy ul.Kobiórskiej.
- Podjęto działania związane z przyspieszeniem przebudowy kotłowni przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum. Pierwotnie planowano to zadanie wykonać w okresie ferii zimowych, lecz z uwagi na dogodniejsze warunki uzyskania pożyczki planuje się w miarę możliwości wymienić kocioł jeszcze przed rozpoczęciem sezonu grzewczego w bieżącym roku
- Po dokonaniu analizy wpływów i wydatków związanych z gospodarką odpadami stwierdzono, że pomimo zmiany regulaminu ilość odpadów zmieszanych znacznie przekracza ilości przewidziane w prognozie. Z tego tytułu dopłata z budżetu gminy do gospodarki odpadami w 2016r. wyniesie ponad 313 tys. zł. Wobec powyższego w najbliższym czasie trzeba będzie ponownie przeanalizować regulamin oraz wysokość opłat za odpady.

30.08.2016r.

- W okresie międzysesyjnym trzykrotnie odwiedziłem jubilatów: z okazji 95 –lecia panią Annę Simka z ul. Łukowej, oraz panie Marię Mazurczyk i Gertrudę Jaromin, obie z ul. Rodzinnej z okazji 90-lecia urodzin. Z tej okazji wręczono tradycyjnie kwiaty oraz upominki.

31.08.2016r.

- Podpisanie umowy pomiędzy Ministerstwem Sportu i Turystyki a Gminą Kobiór o dofinansowanie budowy pierwszej pełnowymiarowej Sali gimnastycznej przy szkole podstawowej i gimnazjum. Przyznano dofinansowanie w wysokości 69,4% kosztów uznanych za kwalifikowane z rozbiciem na trzy transze w latach 2016, 2017 i 2018. Składanie wniosków o wypłatę dofinansowania na konto gminy należy składać nie później niż do 15 listopada każdego roku. Wobec powyższego w tej chwili trwają intensywne prace związane z przygotowaniem dokumentacji przetargowej. Pozostałe środki musi zabezpieczyć gmina z budżetu.

Zamiast tradycyjnych dożynek w dniu 4 września 2016r. o godz. 12 na placu przy domu parafialnym odbędzie się plenerowa msza święta dziękczynna za tegoroczne plony. Mszę uświetni zespół Kobiórzanie wraz z Kobiórką Czelodką. Po mszy odbędzie się okolicznościowe spotkanie z rolnikami i wszystkimi parafianami uczestniczącymi w tej mszy. Ksiądz proboszcz, wójt oraz starostowie dożynek (Bronisława Zaremba i Jan Rygula) serdecznie zapraszają do uczestnictwa wszystkich mieszkańców a w szczególności radnych.

Wójt Gminy Kobiór

Eugeniusz Lubanski

