

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA W OKRESIE
MIĘDZYSESYJNYM
Od 29.12.2014 do 04.02.2015**

1). W dniu 29.12.2014r. – dokonano przedłużenia dotychczasowej umowy na transport zbiorowy (busem) o 10 dni tj.do 10.01.2015r.

Ponadto zostało podpisane porozumienie z Urzędem Miasta Tychy o przyjęciu do porozumienia MZK Gminy Pszczyna. Pozwoliło to na uruchomienie dodatkowej linii autobusowej z Pszczyny przez Bojszowy do Tychów.

2). W dniu 2.01.2015r. - odbyło się spotkanie z Kierownikiem GOPS w Kobiórze w sprawie podpisania wniosku o udzielenie dotacji celowej na 2015r., na realizację wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania pn. „**Pomoc państwa w zakresie dożywiania na lata 2014-2020**”

Wniosek obejmuje 135 osób w tym: dzieci przedszkolne, dzieci szkolne, osoby pozostałe.

58% kosztów pokrywa wojewoda, a 48% gmina (GOPS).

Trzy uchwały rady gminy w tej sprawie zostały podjęte w styczniu 2014r. W budżecie gminy na 2015 rok zostały przewidziane środki na udział własny gminy. Przy wyborze osób objętych tym programem obowiązuje kryterium dochodowe 684 zł/osobę w rodzinie.

Ponadto omówiono możliwość przystąpienia gminy do programu unijnego pn. „**Bank żywności**”. Najbliżej położony bank żywności znajduje się w Chorzowie. Wg wstępnej opinii GOPS pomocą można by objąć ok. 26 rodzin tj. ok. 90 osób. Aby przyjąć tę żywność należy przygotować odpowiedni magazyn lub bezpośrednio przekazywać żywność potrzebującym.

Z informacji uzyskanej z GOPS w dniu 15.01.2015 została przyjęta dostawa żywności do Kobióra ok. 1,5 tony i rozdysponowana wśród osób potrzebujących, spełniających wymagane kryteria dochodowe.

3). W dniu 2.01.2015r. - został rozstrzygnięty przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kobiórze**” w rejonie ul. Ołtuszewskiego, ul. Leśników i ul. Na Kąty, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Spośród 11 ofert, najkorzystniejszą okazała się oferta Firmy HYDROGOP z Katowic, która zaoferowała wykonanie zadania za kwotę 1.484.000 zł brutto, oraz 48 miesięczny okres gwarancji. Z uwagi na obniżenie wartości robót o kwotę 287.648zł, w stosunku do kosztorysu inwestorskiego, stosownemu zmniejszeniu ulegnie również kwota dofinansowania z PROW.

4). W dniu 7.01.2015r. - rozpoczęła się w urzędzie gminy kontrola ZUS obejmująca lata 2011,2012,2013. Kontrola zakończyła się w dniu 22.01.2015r. Wyniki kontroli są pozytywne, dzięki bardzo solidnej pracy i doświadczeniu

pracowników Referatu Finansów (w tym przypadku pani Elżbiety Seweryn). Protokół kontroli znajduje się do wglądu w Referacie Spraw Ogólnych.

5). W styczniu 2014 roku został ogłoszony przez gminę zamiar zawarcia bezpośredniej umowy z przewoźnikiem na świadczenie usług w transporcie zbiorowym osób (bus na trasie Kobiór - Pszczyna, Kobiór - Tychy).

W dniu 7 stycznia 2015 roku do Urzędu Gminy wpłynęła jedna oferta Firmy BOTRANS Pana Bogdana Tworuszki na kwotę dopłaty 1,30zł do 1 wzkm (brutto) w przypadku umowy 1 rocznej, a 1,21(brutto), w przypadku umowy zawartej na 2 lata.

Jako korzystniejszą uznano umowę zawartą na 2 lata. Jednocześnie podjęto negocjacje ceny, w wyniku której ostateczną wysokość dopłaty ustalono na 1,19 zł (brutto). Wobec powyższego w dniu 9 stycznia zawarto umowę z w/w firmą na okres do końca 2016 roku.

Po zapoznaniu się Zamawiającego ze stanem technicznym pojazdów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu zamówienia, przewoźnik zobowiązał się podnieść standard taboru lub rozważyć możliwość zakupu innego busa spełniającego wymogi zamówienia.

6). W dniu 08.01.2015r. podpisano umowę z RPWiK Tychy na zaopatrzenie w wodę Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobiórze i innych jednostek ratowniczych. Rozliczenie za wykorzystaną wodę będzie kwartalne wg wykazu zużycia wody, potwierdzonego przez Komendę Powiatowej Straży Pożarnej w Pszczynie i taryfy zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy Kobiór.

7). W dniu 08.01.2015r. w Katowicach Giszowcu odbyło się również walne zebranie członków Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego województwa śląskiego. Głównymi tematami, które omawiano były:

- 1) informacja o bieżącej sytuacji w przygotowaniach do nowej perspektywy finansowej UE, ze szczególnym uwzględnieniem formuły ZIT (Zintegrowane Inwestycje Terytorialne);
- 2) wybór członków Zarządu i Komisji Rewizyjnej Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego;
- 3) podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia budżetu Związku na 2015r. oraz uchwała w sprawie wszczęcia prac przygotowawczych dotyczących desygnacji w/w Związku na tzw. „Instytucję Pośredniczącą”.

8). W dniu 09.01.2015r. przeprowadzono rozmowy ze starostą pszczyńskim w sprawie podjęcia interwencji w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad dotyczącej przyspieszenia realizacji drugiego etapu drogi zbiorczej równoległej do drogi krajowej nr 1 (na odcinku od skrzyżowania z ul. Ołtuszewskiego do świateł na Osowcu). Pismo Starosty w tej sprawie zostało wysłane do GDDKiA w dniu 28.01.2015r.

9). W dniu 12.01.2015r. podpisano umowę z wykonawcą tj. Firmą HYDROGOP na realizację inwestycji: budowa kanalizacji sanitarnej w Kobiórze w rejonie ul. Ołtuszewskiego i Leśników a następnie przekazano plac budowy. Ponadto przeprowadzono rozmowy z przedstawicielami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w sprawie pożyczki na dofinansowanie przedmiotowego zadania. Z rozmowy wynikało, że gmina Kobiór została ujęta na liście rankingowej do dofinansowania (pożyczką) i decyzja w tej sprawie zostanie podjęta w najbliższym czasie. Z uwagi na to że zakres robót wykonany w styczniu i lutym jest przewidziany do sfinansowania z tej pożyczki, pilnie oczekujemy na podpisanie umowy z WFOŚiGW.

10). W dniu 12.01.2015r. odbyło się w Urzędzie Gminy Kobiór spotkanie z notariuszem p. Kuczerą Nowak w sprawie aktów notarialnych dotyczących wydzielenia odrębnych lokali w blokach przy ul. Centralnej 30-38 i ich sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców zgodnie z uchwałą rady gminy poprzedniej kadencji. Przeanalizowano dotychczas zgromadzone dokumenty oraz ustalono harmonogram zawierania umów notarialnych.

11). W dniu 13.01.2015r został podpisany przez wójta protokół pokontrolny z kontroli przeprowadzonej w gminnych archiwach. Z zaleceń pokontrolnych wynika, że pomieszczenia piwniczne w Urzędzie Gminy przeznaczone na archiwum mają zbyt dużą wilgotność, co bardzo niekorzystnie wpływa na archiwalną dokumentację. Należy pilnie rozważyć możliwość osuszenia istniejących pomieszczeń lub innej lokalizacji archiwum.

12). W tym samym dniu podjęto decyzję o utworzeniu portalu internetowego dla radnych przez firmę HSI (Tensoft). Koszt 1.400 zł.

13). W dniu 14.01.2015r. Odbyło się spotkanie z kontrolerem wewnętrznym gminy w sprawie uzgodnienia planu kontroli jednostek gminnych na 2015 rok.

14). W tym samym dniu wpłynął do tutejszego urzędu ponowny wniosek o zaopiniowanie przez Radę Gminy Kobiór zmiany granic administracyjnych pomiędzy gminą Kobiór a gminą Orzesze.

Sprawa zmiany granic administracyjnych była omawiana w już w poprzedniej kadencji lecz wniosek został odrzucony z uwagi na zbliżające się wybory prezydenckie. Na ostatniej komisji GP sprawa była omawiana. Podobnie jak w poprzedniej kadencji radni zaopiniowali wniosek pozytywnie jednak pod warunkiem otrzymania od gminy Orzesze rekompensaty z tytułu utraconych korzyści podatkowych za okres 5 lat. Stanowisko Komisji GP zostanie przesłane do Gminy Orzesze i po ewentualnych negocjacjach, uchwała w tej sprawie powinna zostać podjęta najpóźniej w marcu 2015r.

15). Ponadto 14.01.2015. odbyło się spotkanie w sprawie organizacji sportu w gminie na obiektach Gminnego Ośrodka Sportu. Po przeanalizowaniu sytuacji

rozważa się możliwość utworzenia Młodzieżowego Centrum Kultury i Sportu na Gminnym Ośrodku Sportu przy ul. Centralnej 117 w Kobiórze.

Siedzibą i głównym miejscem działalności byłyby pomieszczenia po dawnym klubie Orient. Propozycja przewiduje zwiększenie oferty zajęć sportowych i kulturalnych dla młodzieży z naszej gminy, a w szczególności utworzenie sekcji tenisa stołowego, wyposażenie w stoły do piłkarzyków oraz tablice do darta. Możliwością skorzystania z pomieszczeń na tym obiekcie jest również zainteresowane Stowarzyszenie Kobiórska Inicjatywa Kulturalna, Kobiórski Teatr Kulturalny oraz panie uprawiające fitness. Sytuacja jest rozwojowa i oczekuję stanowiska rady w przedmiotowej sprawie, najlepiej po przeprowadzeniu wcześniejszej wizji w tych obiektach.

16). W dniu 15.01.2015r. W 70. rocznicę „marszu śmierci” więźniów obozu Auschwitz-Birkenau pod obeliskiem upamiętniającym istnienie filii podobozu oświęcimskiego przy ul. Leśników w Kobiórze odbyła się okolicznościowa uroczystość, w której uczestniczyli: uczniowie szkoły podstawowej i gimnazjum wraz z gronem pedagogicznym oraz władze samorządowe. W trakcie uroczystości, po przekazaniu młodzieży informacji o marszu śmierci oraz historii tego miejsca, pod obeliskiem złożono kwiaty oraz uczczono minutą ciszy pamięć ofiar nazizmu.

17). W dniu 15.01.2015r. W związku z interpelacją radnych w sprawie zgłaszanych interwencji mieszkańców zostało wydane *Zarządzenie wójta w sprawie trybu przyjmowania, rejestrowania i załatwiania telefonicznych zgłoszeń o awariach infrastruktury komunalnej*, dotyczące procedury zgłaszania i przyjmowania interwencji mieszkańców i ich dalszego załatwiania. Zarządzenie jest do wglądu w Referacie Spraw Ogólnych.

18). W dniu 16.01.2015r. Odbyło się w Ornontowicach posiedzenie Konwentu Burmistrzów i Wójtów Śląskiego Związku Gmin i Powiatów.

W trakcie konwentu:

- 1) Pani zastępca dyrektora Wydziału Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach przedstawiła stan przygotowań do nowej perspektywy finansowej UE na lata 2014-2020.

W szczególności omówiła konieczność pilnej korekty strategii ZIT (Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych) pod kątem zmian w projekcie RPO, wynikających z uwag komisji europejskiej.

Jak wynika z uzyskanych informacji prawdopodobnie formuła ZIT też będzie podlegała procedurom konkursowym, wbrew wcześniejszym zapewnieniom o procedurach bez konkursowych. Konkursy mogą być ogłaszane już w 2. kwartale 2015 r. Gminy powinny niezwłocznie zaktualizować strategię (dostosować do skorygowanych priorytetów). Według pani dyrektor, w ramach ZIT nie będzie środków na drogi lokalne, ponieważ na Śląsku większość środków zostanie przeznaczona na linie

kolejowe i drogi ponadlokalne. Został również przedstawiony harmonogram RPO z podziałem alokacji na 13 priorytetów.

2) Przeprowadzono wybory prezydium konwentu.

3) Dyrektor Wydziału Prawnego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach poinformował, że od 1 lutego 2015r. będzie wdrażany pilotaż programu e-nadzór (całe postępowanie nadzorcze będzie prowadzone w formie elektronicznej, a prawo miejscowe będzie publikowane niezwłocznie po jego uchwaleniu z późniejszymi rozstrzygnięciami jeżeli wystąpi wada).

19). W dniu 17.01.2015r. - odbyła się wizja na budowie kanalizacji przy udziale kierownika budowy. Wykonawca wskazał na bardzo trudne warunki gruntowe wynikające z wysokiego poziomu wód gruntowych oraz występowaniem iłów. Ponadto przeprowadzono rozmowy z mieszkańcami w sprawie zgłaszanych przez nich uwag do wytyczonej trasy kanalizacji. Z uwagi na ograniczone możliwości korekty trasy, wynikające z zatwierdzonego projektu oraz podpisanej umowy o dofinansowanie, sprawa wymaga przeprowadzenia dodatkowych uzgodnień z Urzędem Marszałkowskim oraz nadzorem budowlanym.

20). W dniu 21.01.2015r. odbyło się w Urzędzie Gminy spotkanie z przedstawicielami KZK w sprawie analizy wniosku taryfowego na ścieki. Dyrektor KZK zobowiązała się do skorygowania niektórych wyliczeń oraz niezwłocznego złożenia skorygowanej taryfy w Urzędzie Gminy.

21). W dniu 22.01.2015r. Odbyło się w Urzędzie Gminy spotkanie z przedstawicielami Zarządu Dróg Powiatowych, naczelnikiem Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego oraz projektantem w sprawie przebudowy ul. Rodzinnej. Przedstawiciele starostwa zwrócili się o nieodpłatne przekazanie na rzecz powiatu pszczyńskiego kilku działek należących do gminy Kobiór przyległych do ul. Rodzinnej.

W związku z tym, że procedura projektowania i przejmowania na rzecz powiatu gruntów zajętych pod projektowaną drogę powiatową ma się odbyć w trybie tzw. „specustawy”, zaproponowano, aby przedmiotowa dokumentacja była wyłożona do wglądu mieszkańców w Gminnym Domu Kultury w dniu 29.01.2015 r.

Z uwagi na pilny termin spotkania mieszkańcy zostali powiadomieni o spotkaniu na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej oraz ogłoszenie w Kościele.

22). W dniach od 22.01.2015r. do 30.01.2015 r. w kancelarii notarialnej p. Kuczery-Nowak w Tychach zawarto 36 aktów notarialnych ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Centralnej 30-38 w Kobiórze.

23). W dniu 26.01.2015r. Odbyła się pierwsza rada budowy kanalizacji sanitarnej w Kobiórze przy udziale wójta, kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej, inspektora nadzoru i kierownika robót.

W tym samym dniu uczestniczyłem również w posiedzeniu komisji gospodarki przestrzennej rady gminy. Omówiono sprawy: taryfy za ścieki, taryfy za wodę, zmiany w uchwale w sprawie gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2015-2019.

24). W dniach 27-28.01.2015r. Przygotowano do wysyłki decyzje podatkowe na 2015 rok w liczbie ok. 3.000.

25). W dniu 28.01.2015r. W związku z zaleceniami pokontrolnymi omówiono możliwość przeprowadzenia adaptacji niektórych pomieszczeń w piwnicach Urzędu Gminy na cele archiwum. Ustalono, że roboty będą wykonywane w okresie zimowym przez wyznaczonych pracowników brygady komunalnej Urzędu Gminy.

26). W dniu 29.01.2015r. Odbyło się w Urzędzie Gminy spotkanie z prezesem stowarzyszenia LKS „Leśnik” Kobiór. Przedstawiciele stowarzyszenia zapoznali wójta z dotychczasową działalnością i osiągnięciami LKS-u, jak również trudną sytuacją finansową klubu. Ustalono, że do dnia 13.02.2015r. zostanie przeprowadzone rozeznanie możliwości przesunięć w budżecie pod kątem zwiększenia planowanego dofinansowania.

27). W dniu 02.02.2015r. Odbyła się 2. rada budowy kanalizacji sanitarnej. Pomimo zimy roboty są w toku. Wykonawca zobowiązał się do niezwłocznego wprowadzenia na plac budowy dodatkowych 3 brygad.

28). W dniu 04.02.2015r. Odbyło się spotkanie z kandydatami do Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej powstałej w bloku przy ul. Centralnej 30-38. Ustalono, że do czasu ukonstytuowania się wspólnoty, czynsze będą wpłacane na odrębne konto założone w Urzędzie Gminy. Rozliczenie środków zgromadzonych na tym koncie nastąpi po założeniu wspólnoty i wyborze zarządcy nieruchomości, a pozostałe środki będą zwrócone na konto wspólnoty.

Wójt Gminy
Eugeniusz Lubański