

SPRAWOZDANIE Z ZEBRANIA OGÓLNEGO MIESZKAŃCÓW w dniu 19.01.2016

Ogólne Zebranie Mieszkańców Gminy Kobiór,

odbyło się we **wtorek 19 stycznia** bieżącego roku o **godzinie 17-tej** w sali widowiskowej Gminnego Domu Kultury.

Program zebrania obejmował:

- Sprawozdanie Wójta z działalności w 2015 roku.
- Plany działania ujęte w budżecie na 2016r. oraz Wieloletnim Planie Inwestycyjnym.
- Przedstawienie aktualnego stanu gospodarki odpadami w gminie .
- Problemy związane z niską emisją oraz działania zmierzające do jej ograniczenia.
- Zapoznanie mieszkańców z planami eksploatacji górniczej na obszarze objętym koncesją "Studzienice 1"
- Odpowiedzi na pytania mieszkańców w powyższych sprawach.

I. SPRAWOZDANIE ZA 2015 ROK

Był to raczej dobry rok. Udało nam się zrealizować nie tylko zadania przewidziane w budżecie, ale również kilka zadań dodatkowych w pierwotnym budżecie nie przewidzianych. W tym miejscu dziękuję wszystkim moim pracownikom w urzędzie gminy i jednostkach gminnych którzy przyczynili się do wykonania budżetu. Dziękuję również Radnym, z którymi współpraca w 2015 roku układała się bardzo dobrze.

1). Liczba ludności

W ciągu ubiegłego roku ubyło nas o 13 osób. Ma to związek ze zmianą administracyjną pomiędzy gminą Kobiór a gmina Orzesze (w miejscowości Zgoń)

Na dzień 31.12.2014 było nas zameldowanych w Kobiórze **4909** osób w tym na pobyt czasowy 93 osoby.

Na dzień 31.12.2015 było nas zameldowanych w Kobiórze **4896** osób w tym na pobyt czasowy 79 osób.

2). Obszar gminy.

Na koniec 2015 wynosił ok. 4812 ha w stosunku do stanu na koniec 2014r **uległ zwiększeniu o ok.3.5ha** co wynika ze zmiany granic administracyjnych z gminą Orzesze

3). Wykonanie budżetu za 2015 rok.

Budżet Gminy Kobiór za 2015 rok zrealizowany został w szacunkowych kwotach po stronie dochodów **16.229.000 zł**, po stronie wydatków kwotą **16.083.000 zł** i zamknie się nadwyżką w szacunkowej kwocie ok. **146.000 zł** (brak na tą chwilę ostatecznych rozliczeń z budżetem państwa stąd w informacji podaje się dane szacunkowe)

4). Mienie Komunalne.

4.1. Grunty komunalne:

stan na 31.12.2014 r.: **42,9142 ha** o wartości księgowej **5 746 026,43 zł**

stan na 31.12.2015 r.: **42,6561 ha** o wartości księgowej **5 727 052,14 zł**

(+ udział we wspólnocie 3173/10000

w budynkach i w gruncie o pow. 0,2750 ha)

przybyły grunty przejęte pod drogi: 169 m² w tym:

1. ul. Borowa - działki nr 1568/70 o pow. 0,0058 ha i nr 1566/70 o pow. 0,0051 ha
2. ul. Cicha – działka nr 2060/1 o pow. 0,0030 ha
3. ul. Nowa – działka nr 2059/1 o pow. 0,0030 ha

ubyły grunty przekazane na współwłasność Wspólnocie mieszkaniowej przy ul. Centralnej 30-38 – chodzi o działkę nr 2032/37 o pow. 0,2750 ha, w której Gmina ma obecnie ok. 30% udział.

Poza tym gmina nie sprzedała w 2015 roku żadnej działki komunalnej.

4.2. Dzierżawa gruntów komunalnych:

w ramach 7 umów dzierżawy gruntów rolnych wydzierżawiono naszym rolnikom grunt o łącznej pow. 2,4848 ha.

1 umowa dzierżawy gruntu pod Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych o pow. 0,0801 ha

6 umów dzierżawy gruntów pod reklamami o pow. reklamowej 13,58 m²

1 umowa dzierżawy powierzchni pod antenę internetową

4.3. Grunty w użytkowaniu wieczystym: w 2015 roku w rękach 11 użytkowników gruntów o pow. 0,7691 ha

4.4. Budynki komunalne:

Na koniec 2015 r gmina posiadała w zasobie 14 budynków o łącznej powierzchni 6119,63 m² i kubaturze 33695,15 m³

w tym:

- 6 mieszkalnych (, Orla 4; Centralna 59; Leśników 3; Tuwima 32, Tuwima 35; Rodzinna 97)
- 3 użyteczności publicznej (szkoła podstawowa z gimnazjum ; Gminny Dom Kultury, remiza Strażacka),
- 5 o funkcji mieszanej – (Przedszkole, Ośrodek zdrowia, GOS, były hotel , urząd gminy)

(W stosunku do końca roku 2014 ubyły z zasobu 2 budynki mieszkalne, których własność została przeniesiona na rzecz wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Centralnej 30-38.)

4.5. Zagospodarowanie w/w budynków komunalnych:

na koniec 2014 r w zasobie było 108 mieszkań komunalnych.

W 2015 r. sprzedano na rzecz najemców 37 lokali za kwotę :825 980,86 zł

4.6.Dochody budżetowe z najmu i dzierżawy mienia komunalnego w 2015 roku wynosiły z tytułu :

- z najmu mieszkań - 306 039,73 zł
- z najmu lokali usługowych - 80 145,74zł
- z dzierżaw gruntów - 42 492,94zł
- z dzierżaw gruntów rolnych - 2 313,00zł
- z dzierżawy gruntów (PSZOK) - 28 836,00zł
- dzierżawa okazjonalna (lunaparki) - 3 652,00zł
- reklamy - 2 615,33zł
- użytkowanie wieczyste - 11 802,36zł

razem: 477 896

5. Udziały gminy w spółkach komunalnych:

5.1. MASTER - ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. 57 500,00 zł co stanowi 0.66% udziałów .

5.2. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna 1 359 380,00 zł co stanowi 1,84% udziałów.

6). Inwestycje wykonane w 2015 roku

Wykonano kilka bardzo oczekiwanych przez mieszkańców inwestycji. Należą do nich:

1). oświetlenie ul. Plichtowickiej, Kobiórskiej i Prostej. Wykonano 40 punktów świetlnych z oprawami sodowymi oraz zabudowano szafę sterującą z modułem nocnej redukcji mocy oświetlenia.

Koszt zadania: 141.000 zł

2). budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rejonie ul. Ołtuszewskiego, o długości 2668 mb oraz sieć grawitacyjną i kolektor tłoczny wraz z pompownią ścieków P2 w rejonie ulic: Leśników, Nad Zalewem i Na Kąty. Łączna długość wybudowanej kanalizacji w wynosi 4.576,4 mb. W ramach prac budowlanych dokonano również odtworzenia nawierzchni dróg, w których prowadzono kanalizację.

Koszt całkowity zadania ok. 1.500.000 zł - dofinansowany w 75% wartości netto ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Dodatkowo w ramach zadania wykonano dodatkowe fragmenty przyłączy kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Ołtuszewskiego o dł. 168 mb.

Koszt robót: 23.427,00 zł.

3). Zakończono II etap termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Kobiórze. Zmodernizowano całkowicie centralne ogrzewanie z wymianą rur i grzejników. Na dachu obiektu zainstalowano 5 szt. kolektorów słonecznych wraz z osprzętem do przygotowywania ciepłej wody użytkowej.

Zadanie dofinansowane z RPO WSL na lata 2007-2013 w wysokości 78% kosztów;

Całkowity koszt II Etapu: 214.690 zł.

4). GOS - Zakończono roboty elewacyjne i termomodernizację 3 elewacji przy ul. Centralnej 117 w Kobiórze. W połowie maja otwarty został klub młodzieżowy *Elwer* wydzierżawiony przez podmiot prywatny.

Koszt robót : 27.760 zł

5). Zakończono budowę oświetlenia boiska treningowego na Gminnym Ośrodku Sportowym przy ul. Centralnej 117 w Kobiórze. Stalowe słupy nośne dla 8 szt. projektorów 400W, pozyskano z remontu wiaduktu w 2014 roku.

Koszt robót: 33.400 zł

5). Wykonano drenaż wgłębny i odwodnienie powierzchniowe drogi dojazdowej do ul. Ołtuszewskiego. W sierpniu zakończono ulepszenie nawierzchni tej drogi metodą utrwalenia powierzchniowego.

Koszt robót: 23.520 zł

6). Wykonano przebudowę fragmentu ul. ulicy Rolnej na odcinku od ul. Błękitnej w kierunku ul. Paproci. W ramach inwestycji wykonano nawierzchnię asfaltobetonową o długości 420,0 mb; dodatkowo umocniono pobocza tłuczniem.

Koszt robót: 59.100 zł

7). wykonano przebudowę ul. Bartniczej o długości 500 mb (ułożono nakładkę z asfaltobetonu). W ramach zadania wyremontowano również studnie rewizyjne kanalizacji deszczowej oraz zabudowano 5 nowych wpustów ulicznych.

Koszt robót: 130.200 zł.

8). Zakończono przebudowę nawierzchni fragmentu ul. Wróblewskiego 19A -19Y (ułożono nakładkę z asfaltobetonu). Z uwagi na ograniczoną szerokość drogi na łukach poziomych i znaczną ilość studni kanalizacyjnych i wpustów, wystąpiła konieczność ułożenia nawierzchni metodą ręczną.

Koszt robót: 55.000 zł

9). Ulepszono nawierzchnię kilku dróg gminnych metodą powierzchniowego utrwaleniu emulsją asfaltową i grysem bazaltowym (ul. Plichtowicka, Prosta, Kobiórska, Nad Zalewem, Ołtuszewskiego - dojazd południowy, Promnicka - dojazd zachodni, Rodzinna - dojazd północny) o łącznej długości 1.922mb.

Koszt robót: 98.403 zł

10). Wykonano przebudowę drogi wyjazdowej z parkingu przy Gminnym Domu Kultury wraz odwodnieniem ogrodzeniem od strony szkoły i oświetleniem Roboty zostały dofinansowane w wysokości 50.000zł z dotacji zewnętrznej.

Koszt robót: 68.800 zł

11). Zakończono wymianę pokrycia dachowego w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Orlej 4.

Koszt robót: 115.000 zł .

12). Zakończono 1 etap renowacji zbiorników małej retencji przy ul. Leśników w Kobiórze. W ramach tego etapu wykonano renowację grobli zbiornika górnego na dł. 200 mb. Koszty zostały częściowo pokryte ze środków Polskiego Związku

Wędkarskiego (15.000zł). Gmina uzyskała dofinansowanie tego zadania z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Województwa Śląskiego w kwocie 14.700zł

Środki budżetu Gminy przeznaczone na ten cel: 12.910 zł.

Koszt robót z dokumentacją: 42.600 zł.

13). Wymieniono elementy odwodnienia dachu Gminnego Ośrodka Zdrowia.

W związku z zużyciem technicznym oryynowania, dokonano jego wymiany na większe przekroje, wraz z niezbędną obróbką blacharską.

Koszt robót: 15.000 zł

ZAKUPY INWESTYCYJNE

14). Zakupiono namiot *Jahlen Basse Scena*. Pozwala to odstąpić od wynajmowania sceny na organizowanie uroczystości gminnych. Namiot jest mobilny i istnieje możliwość montowania go w każdym miejscu.

Koszt zakupu: 8.640 zł

15). Zakupiono samojedzną kosiarkę John Deere X155 do utrzymania trawiastych płyt sportowych. Spełniono tym samym oczekiwania środowiska sportowego o stworzenie możliwości utrzymania lokalnych boisk w lepszym standardzie.

Koszt zakupu: 27.700 zł

16). Zakup i montaż 2 wiat przystankowych MERKURY - przystanek Kobiór „Leśniczówka”, przy ul. Kobiórskiej oraz na przystanku „Osiedle”, przy ul. Centralnej, która została zniszczona w czasie nawałnicy w dniu 8 lipca.

Koszt wiat: 11.280 zł (2 x 5.640 zł)

17). Zakupiono ssawę mechaniczną firmy Laski VL-300, do porządkowania jesiennego terenów komunalnych z opadających liści.

Koszt zakupu: 7.300 zł

Oprócz w/w gmina wykonała jeszcze inne mniej znaczące zadania inwestycyjne

Łącznie na inwestycje i zakupy inwestycyjne w 2015r wydatkowano kwotę

2 814 567zł, w tym ze środków :

dotacji unijnych 1 065 297zł ,

dotacja gminy Orzesze 50 000zł

pożyczki WFOŚi GW 430 430 zł

własnych środków 1 268 839zł

II. PLAN BUDŻETU NA 2016 rok

Budżet na 2016 rok zaplanowany został w następujących kwotach:

- **dochody** wyszacowano na kwotę **15.401.730 zł** w tym subwencja oświatowa 3 826 096zł i są one mniejsze od wykonanych dochodów za 2015 rok o ok.5,10% (przyczyna: planowane niższe wpływy z udziału gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych tzw. PIT aż o 248.860 zł), nie uwzględniono w planie budżetu środków unijnych, gdyż można to zrobić dopiero po podpisaniu umowy dotacji. Wnioski o dofinansowanie złożone w konkursach RPO ZIT(na rozbudowę przedszkola) oraz PROW (na przebudowę 2 dróg gminnych) są w trakcie oceny, a dalsze nabory rozpoczną się od wiosny 2016 r.

- **wydatki** zaplanowano na kwotę 15.390.469,76 zł i są one niższe od wydatków za 2015 rok o 4,30%

- w 2016 roku na spłatę zaciągniętych w poprzednich latach kredytów i pożyczek Gmina przeznacza kwotę 242.636,00 zł

W ramach planowanych wydatków na wydatki bieżące planuje się przeznaczyć kwotę 14.486.230 zł a na wydatki majątkowe kwotę 904.239 zł.

Najwięcej środków Gmina przeznacza na wydatki związane z oświatą bo aż 41% planowanych wydatków (przy czym otrzymana subwencja oświatowa pokrywa te wydatki tylko w 61 %)

- wydatki na działalność administracyjną stanowią 19,7% ogółu planowanych wydatków, z tego wydatki na zadania zlecone Gminie z budżetu państwa 1,2%
- 13% planowanych w 2016 roku wydatków to wydatki na pomoc społeczną i ochronę zdrowia
- 9,6% planowanych na 2016 rok wydatków zabezpiecza się na. gospodarkę komunalną i ochronę środowiska, która obejmuje gospodarkę odpadami komunalnymi (pomimo zmiany w 2015roku zasad odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz stawki opłaty za odpady komunalne Gmina w 2016 roku do systemu musi dołożyć jeszcze ok.150,000 zł)
- na transport i łączność w 2016 roku przewiduje się wydatkować 5,9% planowanych wydatków gminy w tym na drogi gminne przewidziana jest kwota 511.340 zł (jako udział własny , przy czym liczę na to, że po ostatecznym rozliczeniu budżetu za 2015 rok kwota ta ulegnie zwiększeniu), a dopłata do transportu publicznego 395 109 zł.

- na wydatki związane z gospodarką mieszkaniową planuje się przeznaczyć 4,2%
- na kulturę i sport gmina w 2016 roku przewiduje przeznaczyć 4,1% ogółu wydatków

Na inwestycje i zakupy inwestycyjne w 2016 roku gmina planuje przeznaczyć kwotę 904.239 zł. W ramach tego planuje się środki własne w kwocie:

- przebudowę nawierzchni Wróblewskiego w Kobiórze – 72.740,00
- przebudowę ul. Ołtuszewskiego) - 250.000,00
- rozbudowa budynku Gminnego Przedszkola przy ul. Rodzinnej – 57.827,14
- projekt budowy Sali gimnastycznej – 40.000,00
- termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Kobiórze (Urzędu Gminy i Gminnego Domu Kultury) – 154.353,00
- rewitalizacja budynku przy ul. Orlej 4 – 75.000,00
- utworzenie mieszkań socjalnych i chronionych oraz Centrum Usług Społecznych w Kobiórze na terenie zdegradowanym – 36.819,00
- przebudowa wejść frontowych do Gminnego Domu Kultury w Kobiórze – 40.000,00
- dokończenie termomodernizacji pawilonu sportowego i wykończenie schodów zewnętrznych – 12.000,00
- przebudowa instalacji grzewczej budynku przy ul. Tuwima 32 z wprowadzeniem rozdziału dolnego – 12.000,00
- budowa oświetlenia ul. Rzecznej – 42.000,00
- budowa studni głębinowej z oprzyrządowaniem eksploatacyjnym do nawadniania boisk trawiastych na GOS – 25.000,00
- koncepcja uniezależnienia oświetlenia gminnego od firmy dystrybucyjnej z częściowym wykorzystaniem istniejących nośników dystrybutora do optymalizacji ekonomicznej zadania własnego gminy oraz przygotowanie projektu - 25.000,00
- wykupy, przejęcia gruntów – 10.000,00
- zakup zestawów komputerowych – 10.000,00
- zakup odchwaszczarki mechanicznej do chodników – 4.500,00
- dotacja na budowę Hospicjum - 12.000,00
-

W ramach powyższych wydatków 47,97% planowanych przez Gminę wydatków majątkowych to zabezpieczenie środków na wkład własny lub przygotowanie projektu na inwestycje planowane do realizacji przy współudziale środków unii europejskiej w ramach nowej perspektywy unijnej na lata 2014-2020.

Podstawą i priorytetem w gminie są zadania na, które można uzyskać dofinansowanie zewnętrzne (w szczególności dotacje unijne) . Ponieważ o środki te musimy aplikować w trybie konkursowym w przypadku ich nie przyznania trzeba liczyć się z obniżeniem zakresu inwestycji.

III. INNE ZADANIA PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI NA NAJBLIŻSZE LATA

1. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Kobiórze (Gminnego Domu Kultury i Urzędu Gminy)

Projekt przewiduje docieplenie ścian, stropów i stropodachu, częściową wymianę stolarki okiennej, uzupełnienie instalacji CO wraz z modernizacją kotłowni CO. Celem projektu jest obniżenie energochłonności infrastruktury publicznej, obniżenie kosztów jej utrzymania oraz poprawa jakości powietrza w Gminie Kobiór i regionie poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych.

Projekt będzie wnioskowany do dofinansowania ze środków RPO WSL na lata 2014-2020 w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w ramach poddziałania Efektywność energetyczna w ramach naboru, który przeprowadzony zostanie w I kwartale 2016 r. Planowana wartość zadania 668.057 zł w tym wnioskowana dotacja 85% tj. 513.704zł W przypadku uzyskania dofinansowania realizacja rozpocznie się jeszcze w 2016 roku.

2. Rozbudowa budynku Gminnego Przedszkola przy ul. Rodzinnej 1 w Kobiórze o salę przedszkolną wraz z zapleczem sanitarnym

Konieczność realizacji projektu wynika z planowanego powrotu 6-latków do przedszkola a także wiąże się z planowanym do realizacji w ramach EFS projektem pn. „Dobry start to przedszkole – zwiększenie dostępności do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej dla dzieci 3-4 letnich z terenu Gminy Kobiór”. Gmina nie posiada w zasobie innych pomieszczeń, które można by przeznaczyć na urządzenie dodatkowego oddziału przedszkolnego. Wobec czego stwierdzono, że optymalnym rozwiązaniem jest dobudowa jednej sali przedszkolnej wraz z węzłem sanitarnym od strony południowej istniejącego budynku, w celu utworzenia dodatkowego oddziału przedszkolnego dla 25 dzieci. Atutem jest również lokalizacja całej bazy oświatowej w jednym miejscu, ponieważ dzieci będą korzystać z jednej kuchni i istniejącego placu zabaw. **Wniosek o dofinansowanie ze środków RPO WSL na lata 2014-2020 w ramach poddziałania 12.1.1 Infrastruktura wychowania przedszkolnego w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych został złożony do oceny 30.10.2015 r.**

Planowana wartość zadania 0k.200.000zł w tym wnioskowana dotacja 86.057zł.

W przypadku uzyskania dofinansowania planuje się termin realizacji przedsięwzięcia w okresie od III kwartału 2016 r. do III kwartału 2017 r.

3. Utworzenie mieszkań socjalnych i chronionych oraz Centrum Usług Społecznych w Kobiórze na terenie zdegradowanym

W ramach projektu stworzone zostaną nowe mieszkania socjalne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym przy ul.Orlej 4 oraz utworzone zostanie Centrum Usług Społecznych w budynku przy ul. Centralnej 57 wraz z 2 mieszkaniami chronionymi.

W ramach I etapu wykonano w 2015 roku zadanie pn. „Wymiana pokrycia dachowego mieszkalnego budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Orlej 4 w Kobiórze”.

Projekt przewiduje dofinansowanie w 85% ze środków RPO WSL na lata 2014-2020 w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w ramach poddziałania 10.3.1 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych. Konkurs zostanie ogłoszony w II kwartale 2016 r. **Wartość zadania ok.912.124zł w tym wnioskowana dofinansowanie 775.305zł.**

Planowany termin realizacji inwestycji: od III kwartał 2015 r. do IV kwartał 2018r.

4. Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest na terenie Gminy Kobiór

Celem projektu jest dokończenie projektu likwidacji azbestu z terenu Gminy Kobiór, a przez to wyeliminowanie niebezpiecznych dla zdrowia skutków jego działania. Gmina od 2007 r., posiada Program Likwidacji Wyrobów Zawierających Azbest z Terenu Gminy Kobiór, w 2012 r. został on zaktualizowany. Dotychczas był on realizowany ze środków gminy i powiatu.

W nowej perspektywie finansowej pojawiła się możliwość uzyskania na ten cel dotacji z RPO WSL w formule ZIT na lata 2014-2020.

Wniosek o dofinansowanie projektu w ramach poddziałania 5.2.1 Gospodarka odpadami planuje się złożyć w II kwartale 2016 r.

Planowany termin realizacji przedsięwzięcia: III kwartał 2016r. -IV kwartał 2020r. Przewidywana wartość zadania to ok.176.470 w tym wnioskowana dotacja 150.000zł.

5. Zwiększenie potencjału inwestycyjnego na terenach typu „brownfield” przy ul. Plichtowickiej w Kobiórze

Przy ul. Plichtowickiej w Kobiórze położone są zdegradowane tereny przemysłowe typu „brownfield” (po byłym tartaku i stolarni). Celem projektu jest stworzenie nowych

miejsc pracy poprzez wsparcie infrastruktury przyczyniającej się do rozwoju przedsiębiorczości regionu oraz zwiększenie potencjału terenów inwestycyjnych. W ramach projektu planuje się rekultywację terenu przemysłowego typu „brownfield” po byłym tartaku, o pow. ok. 4 ha, stworzenie możliwości skomunikowania terenu z drogą publiczną o znaczeniu ponad lokalnym poprzez przebudowę drogi wewnętrznej dla transportu ciężkiego (w tym uregulowanie spraw własnościowych gruntów pod drogą) oraz uzbrojenie w sieć kanalizacji sanitarnej, elektryczną oraz gazową.

W 2016 r. planuje się wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz złożenie w IV kwartale wniosku o dofinansowanie projektu.

Planuje się, że projekt zostanie dofinansowany ze środków RPO WSL na lata 2014-2020 w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w ramach poddziałania 3.1.1 Tworzenie terenów inwestycyjnych. **Wniosek o dofinansowanie zostanie w kwocie 751.218zł złożony w naborze planowanym na IV kwartał 2016 r.**

Planowany termin realizacji inwestycji: od III kwartał 2017r. do IV kwartał 2018r.

IV.POZYSKIWANIE FUNDUSZY UNIJNYCH

W nowej perspektywie finansowej na lata 2014-2020

Ponieważ środków własnych na inwestycje jest w gminie bardzo mało więc ich realizacja to nieustanna walka o pozyskiwanie różnych środków zewnętrznych, a w szczególności unijnych.

Trzeba pamiętać ,że aplikacja o środki unijne odbywa się w trybie konkursowym i uzyskanie dotacji jest sprawą bardzo trudną .

W nowej perspektywie finansowej na lata 2014-2020 Środki unijne z Regionalnego Programu Operacyjnego w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych zostały rozdzielone na gminy proporcjonalnie do ilości mieszkańców. Kobiór może liczyć co najwyżej na środki w kwocie ok.4,5 miliona zł.

W pozyskiwaniu środków mamy wieloletnie doświadczenie.

Zostało to docenione i Kobiór został nominowany do tytułu" Lider Rozwoju Regionalnego 2015 " przez redakcje: „Biznes Plus” w „Gazecie Wyborczej” oraz „Forum Przedsiębiorczości"

Nominacja jest dużej mierze wynikiem ogłoszonego w listopadzie 2014 roku rankingu dotyczącego procentowego udziału wydatków majątkowych finansowanych ze środków unijnych w latach 2011-2013. Według publikacji aż 68,58% wydatków inwestycyjnych gminy Kobiór w tym okresie stanowiły pozyskane środki zewnętrzne stanowiące dotacje z Unii Europejskiej.

Wśród gmin wiejskich Kobiór zajął 2 miejsce w województwie śląskim, a 8 miejsce w kraju. Jest to duży sukces gdyż w latach 2004 – 2009 zajmowaliśmy dopiero 1323 miejsce.

V.GOSPODARKA ODPADAMI

Ile odpadów zostało odebranych z gminy Kobiór w roku 2013, 2014 i 2015 ?

Od 1 lipca 2013r., czyli od momentu wejścia w życie nowego systemu gospodarowania odpadami, do końca roku 2015r, z terenu Kobióra odebrano razem 4 671,85 ton odpadów.

W roku 2013 (6-mcy) – razem odebrano **818,16** ton, w tym między innymi 37,86 ton tworzyw sztucznych, 15,84 ton papieru i tektury, 44,34 tony szkła, 217,36 ton odpadów biodegradowalnych, oraz 411,80 ton odpadów zmieszanych.

Liczba zarejestrowanych mieszkańców na koniec 2013 r – 4520 osób

W przeliczeniu na 1 mieszkańca = 362 tony odpadów

W roku 2014 – razem odebrano **1887,29** ton, w tym między innymi 77,54 ton tworzyw sztucznych, 38,67 ton papieru i tektury, 89,91 ton szkła, 506,33 ton odpadów biodegradowalnych, oraz 985,37 ton odpadów zmieszanych.

Liczba zarejestrowanych mieszkańców na koniec 2014 r – 4551 osób

W przeliczeniu na 1 mieszkańca = 415 ton odpadów

W roku 2015 – razem odebrano **1966,40** ton, w tym między innymi 87,46 ton tworzyw sztucznych, 39,38 ton papieru i tektury, 97,03 ton szkła, 460,49 ton odpadów biodegradowalnych, 956,70 ton odpadów zmieszanych, oraz 90,99 ton popiołu odebranych w okresie od października do grudnia.

Wzrost o 79,11 ton w stosunku do roku 2014.

Liczba zarejestrowanych mieszkańców na koniec 2015 r – 4556 osób (w sezonie letnim dochodzi 15 osób, co daje 4571 osób).

W przeliczeniu na 1 mieszkańca = 432 tony odpadów .

Stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Gminie Kobiór obowiązujące od 1 czerwca 2015 r.

- jeśli właściciel nieruchomości **prowadzi** selektywną zbiórkę odpadów komunalnych:

- a) **25,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **1** mieszkaniec (25,00 zł)
- b) **16,50 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **2** mieszkańców (33,00 zł)
- c) **13,50 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **3** mieszkańców (40,50 zł)
- d) **11,50 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **4** mieszkańców (46,00 zł)
- e) **10,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **5** mieszkańców (50,00 zł)
- f) **9,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **6** mieszkańców (54,00 zł)
- g) **8,50 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **7** mieszkańców (59,50 zł)
- h) **8,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **8** mieszkańców i więcej (64,00 zł)

- jeśli właściciel nieruchomości nie prowadzi selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:

- a) **50,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **1** mieszkaniec (50,00 zł)
- b) **33,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **2** mieszkańców (66,00 zł)
- c) **27,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **3** mieszkańców (81,00 zł)
- d) **23,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **4** mieszkańców (92,00 zł)
- e) **20,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **5** mieszkańców (100,00 zł)
- f) **18,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **6** mieszkańców (108,00 zł)
- g) **17,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **7** mieszkańców (119,00 zł)

h) **16,00 zł** miesięcznie od jednego mieszkańca, gdy nieruchomość zamieszkuje **8** mieszkańców i więcej (128,00

zł i więcej)

Zmiany w „gospodarce odpadami” obowiązujące od nowego 2016 roku.

Od listopada 2015 r. na terenie Kobióra, obowiązuje skorygowany uchwałami Rady Gminy z dnia 24 września system odbioru odpadów. Zmiany podyktowane zostały koniecznością poszukiwania oszczędności poprzez racjonalizację i ograniczenie niektórych kosztów jego funkcjonowania. Poniżej zostały przedstawione najważniejsze z nich.

- Nieruchomości „zamieszkałe” i „mieszane” zobowiązane są prowadzić zbiórkę odpadów wyłącznie w trybie pojemnikowo – workowym, natomiast nieruchomości wielolokalowe i „niezamieszkałe”, w systemie pojemnikowym.
- Poszerzono segregację „u źródła” o popiół - żużel paleniskowy. Właściciel jest zobowiązany wyposażyć swoją nieruchomość w pojemniki do gromadzenia tego odpadu o pojemności 120 l w kolorze grafitowym.

Przedsiębiorstwo rekomenduje pojemniki 120 litrowe, ze względu na możliwość zniszczenia większych (a zarazem cięższych) pojemników podczas załadunku.

Do końca ubiegłego roku każdemu właścicielowi wytwarzającemu na swojej nieruchomości popiół, został dostarczony przez operatora instalacji regionalnej jeden pojemnik w formie pomocy.

Właściciel nieruchomości może ją wyposażyć w dodatkowe pojemniki na żużel. Ich odbiór nie jest objęty dodatkową opłatą.

- Właściciele nieruchomości, którzy na swojej nieruchomości wytwarzają niewielkie ilości lekkiego popiołu np. opalają swoje domy kominkiem lub wytwarzają popiół sezonowo, i nie muszą gromadzić popiołu w pojemnikach, mogą pobrać na PSZOK-u przy ulicy Centralnej worki koloru szarego, przeznaczone do gromadzenia tego odpadu.
- Odbiór żużla i popiołu, zarówno w pojemnikach i workach, będzie odbywał się raz w miesiącu w okresie od 1 października do 30 kwietnia, oraz w miesiącu lipcu.
- Wprowadzenie segregacji żużla - popiołu, spowodowało obniżenie minimalnej wielkości pojemników na odpady zmieszane, która obecnie kształtuje się następująco:

- dla nieruchomości zamieszkałej przez 1 – 6 osób: jeden pojemnik 0,12 m³ (120 l),
 - dla nieruchomości zamieszkałej przez 7 - 10 osób: jeden pojemnik 0,24m³ (240 l)
 - dla nieruchomości, na której zamieszkuje powyżej 10 osób: jeden pojemnik 0,24m³ (240 l) i jeden pojemnik 0,12 m³ (120l),
- Ujednolicono ilość kolorowych worków LDPE przeznaczonych do selektywnego gromadzenia odpadów, wydawanych w pakiecie „startowym” dla nowo zarejestrowanych nieruchomości na pierwszy miesiąc podczas składania pierwszej deklaracji:
 - 1 worek 120 l z folii LDPE w kolorze niebieskim dla zbiórki papieru i makulatury,
 - 3 worki 120 l z folii LDPE w kolorze żółtym dla odbioru tworzyw sztucznych,
 - 1 worek 120 l z folii LDPE w kolorze niebieskim dla zbiórki opakowań szklanych,
 - 5 worków 120 l z folii LDPE w kolorze brązowym do zbiórki odpadów zielonych.
 - Zmieniono zasadę przekazywania kolejnych worków do segregacji, w momencie odbioru odpadów segregowanych w workach spod posesji:
 - dla odpadów: plastik, szkło, papier, właścicielowi nieruchomości będą przekazywane worki zgodnie z zasadą „ilość przekazanych worków z odpadami = ilość worków nowych do gromadzenia odpadów”
 - dla odpadów zielonych zostaje utrzymana zasada „worek za worek lecz nie więcej niż 5 sztuk”.
 - W Urzędzie Gminy będzie istniała możliwość zakupu brązowego worka do gromadzenia odpadów zielonych, według ceny faktycznego kosztu odbioru i zagospodarowania, powiększonej o cenę worka.

Płatność będzie następowała w Urzędzie Gminy przed wydaniem worka. Worki „opłacone” zostaną oznaczone przez pracowników Urzędu Gminy.

- Dokonano podziału odpadów biodegradowalnych na dwie grupy:

Odpady zielone powstałe w ogródkach przydomowych np. skoszona trawa, wygrabione liście, usunięte chwasty, wycięte i rozdrobnione gałęzie drzew i krzewów. Gromadzimy je w workach brązowych.

Odbiór będzie następował raz w miesiącu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada.

oraz

Odpady kuchenne tj. resztki żywności, skorupki jaj, fusy po kawie i herbacie, odpady po owocach i warzywach, dotychczas traktowane jak zielone, gromadzimy w pojemnikach antracytowych razem z odpadami zmieszanyymi. Ich odbiór będzie następował zgodnie z harmonogramem wywozu dla odpadów zmieszanych.

- Zaleca się kompostowanie i mulczowanie, jako podstawowy sposób zagospodarowania odpadów zielonych i biodegradowalnych.
- Wprowadzono limit ilościowy dostarczanych odpadów do PSZOK-u obejmujący odpady budowlane i rozbiórkowe, odpady wielkogabarytowe, meble, okna, opony z samochodów osobowych i dostawczych. Będzie je można bezpłatnie dostarczać do PSZOK-u w ilości do 1,0 tony/rok na mieszkanie (w budynkach wielolokalowych) i 1,0 tony/rok na nieruchomość (w zabudowie jednorodzinnej).

W przypadku przekroczenia tej ilości, będą one przyjmowane w systemie odpłatnym wg. obowiązującego cennika.

- Obowiązek wyposażenia PSZOK-u w wagę elektroniczną, umożliwi prowadzenie kartoteki nieruchomości dla grupy odpadów wymienionych w pkt 11., dla każdego właściciela zarejestrowanego w systemie gospodarki odpadami.
- Zgodnie z wymogiem ustawodawcy, wprowadzono tryb zgłaszania niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorstwo wywozowe. Reklamacje można zgłaszać telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem wskazanym na stronie internetowej lub osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Kobiór, najpóźniej w ciągu trzech dni roboczych od daty ich stwierdzenia:

Dokonując zgłoszenia, należy podać przede wszystkim imię i nazwisko, adres nieruchomości, na której usługi są świadczone w sposób niewłaściwy oraz rodzaj odpadów, które nie zostały odebrane lub odebrane w sposób niewłaściwy.

VI.NISKA EMISJA

Położenie naszej Gminy powoduje, że zanieczyszczenie powietrza w okresie zimowym niejednokrotnie przekracza dopuszczalne normy. Powodem takiego stanu rzeczy jest kumulacja zanieczyszczeń, które częściowo sami wytwarzamy w naszych domowych kotłowniach (w Kobiórze dymi ponad 750 kominów). Występujący w naszej miejscowości „wiszący dym” możemy zauważyć gołym okiem na wysokości zaledwie kilku metrów nad naszymi dachami, zanieczyszczone powietrze wypełnia więc najbliższe otoczenie naszych domów, szkół, powietrze którym wietrzymy pokoje lub oddychamy w czasie spaceru. Niska emisja jest odpowiedzialna za groźne powikłania zdrowotne związane z układem krążenia i oddychania, zanieczyszczenia kumulują się w glebie, roślinach i zwierzętach.

Głównym powodem wystąpienia zanieczyszczeń jest spalanie złej jakości węgla oraz spalanie w domowych paleniskach różnego rodzaju odpadów. Z kominów wydobywa się wtedy charakterystyczny dym i nieprzyjemny, kwaśny zapach. Lekkomyślni właściciele nie zważając na fatalne skutki swojego

postępowania, pozbywają się w ten sposób odpadów (butelek, opakowań plastikowych, kawałków mebli, laminatów, butów, worków, kolorowych gazet, starych opon) ogrzewając mieszkanie. Za szkodliwością wydostających się z kominów spalin przemawia dodatkowo fakt, że są one emitowane z niskich kominów, a w takiej sytuacji uniemożliwione zostaje wyniesienie zanieczyszczeń na duże odległości i ich rozproszenie przez wiatr, czego efektem jest lokalny wzrost zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym. Spalając 1 kilogram odpadów z PVC (butelki plastikowe, folie itp.) wytwarzamy aż 280 litrów gazowego chlorowodoru, który z parą wodną tworzy kwas solny.

Wprowadzenie w połowie bieżącego roku nowego systemu gospodarki odpadami, w którym za ujednoliconą opłatę odbierane są z gospodarstwa domowego wszystkie odpady powinno spowodować zaniechanie takich praktyk. Mimo krótkiego okresu obowiązywania nowych przepisów już można zaobserwować znaczny wzrost ilości odbieranych odpadów, w szczególności odpadów segregowanych, w tym trzykrotny wzrost odbieranych tworzyw sztucznych (o ponad 12 ton na kwartał). Z jednej strony daje to nadzieję za poprawę jakości naszego środowiska z drugiej daje do myślenia jak wiele ton trujących substancji do tej pory było spalanych i ile zanieczyszczeń byliśmy zmuszeni wdychać.

HISTORIA

Do ogromnych wyzwań należy zmniejszenie niskiej emisji. Już w roku 1989 w wielkim zrywie społecznym doprowadzono do powszechnej gazyfikacji Kobióra. Pomimo doprowadzenia gazu do wszystkich budynków, tylko część mieszkańców korzysta z tego źródła energii (ze względów ekonomicznych). Najlepszym rozwiązaniem byłaby powszechna termomodernizacja budynków wraz z wymianą kotłów centralnego ogrzewania, zmierzająca do zmniejszenia ilości spalane paliwa. Niestety, dotychczasowe przepisy ograniczają możliwości dofinansowania takich przedsięwzięć realizowanych przez osoby fizyczne. Na razie pozostało nam dalsze szerzenie edukacji ekologicznej w tym zakresie i oczekiwanie na wprowadzenie odpowiednich programów rządowych.

Staraniem wspólnoty samorządowej w roku 1989r. został wykonany gazociąg wraz z siecią rozdzielczą.

Na podstawie informacji uzyskanych z Rozdzielni Gazu w Tychach na terenie Kobióra z gazu do celów grzewczych korzysta 340 posesji co stanowi ok. 30% (w tym 80 posesji, które oprócz gazu dogrzewają budynek okresowo również innym paliwem).

Docieplenie posiada ok.40% budynków. Rzadko spotyka się budynki, które nie wymieniły jeszcze stolarki.

Na podstawie przeprowadzonej jesienią 2006 r. szerokiej ankietyzacji (ponad 900 posesji) wykonano w 2007 r. tzw. „**Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Kobiór**”, który zakładał, w ciągu 5 lat wymianę na 300 posesjach na terenie Kobióra, przestarzałych kotłów węglowych na kotły ekologiczne nowej generacji. Koszty całej operacji wyliczono w programie – wg cen obowiązujących w połowie 2007 r. - na kwotę ponad 4,5 miliona zł. Rada Gminy stwierdziła jednakże, wobec zbyt dużego kosztu wdrożenia „Programu”, planowanych w najbliższych latach dużych przedsięwzięć jak: rozbudowa szkoły, dalsza budowa kanalizacji i rozbudowa oczyszczalni ścieków „Wschód”, że Gmina nie jest w stanie z własnych środków „unieść” tak dużego zadania.

Gmina brała udział w Programie Słoneczna Gmina który promował i wspierał rozwiązania związane z Odnawialnymi Źródłami Energii (OZE): instalacje kolektorów słonecznych, fotowoltaiki i pomp ciepła. W związku z zmianami wprowadzanymi przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) sposoby finansowania i zakresy poszczególnych zadań są zmienne w poszczególnych okresach. Fundacja zakończyła swoją działalność.

DOFINANSOWANIE DO TERMOMODERNIZACJI

Dotychczasowa możliwość dofinansowania z WFOŚiGW w 2015r.

Beneficjentem Programu mogły być osoby prawne realizujące przedsięwzięcia **ujęte w obowiązujących programach ochrony powietrza**,(opracowanych zgodnie z art. 91 ustawy *Prawo ochrony środowiska i Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie programów ochrony powietrza i planów działań krótkoterminowych.*)

Ostatecznym odbiorcą korzyści mogły być osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe realizujące przedsięwzięcia wskazane w ust. 1., **korzystające z dofinansowania wyłącznie za pośrednictwem beneficjenta (czyli gminy)**

Oznacza to, że wnioski winne być składane przez Gminę jak również ich właściwa realizacja „gwarantowana” przez Gminę.

Środki te winne być blokowane w budżecie ,co było nie możliwe z uwagi na ich ograniczoną ilość.

PROGRAM RYŚ

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ogłosił Program RYŚ , który promuje ideę energooszczędności w gospodarstwach domowych. Ma on na celu również podnoszenie świadomości ekologicznej polskich rodzin. Program będzie realizowany w latach **2015-2023**, a budżet pilotażu programu wynosi **400 mln zł** (w tym 120 mln zł na dotacje) na lata 2015-2020 z możliwością zawierania umów kredytu / pożyczek wraz z dotacją do 2017 r.

W grudniu 2015 NFOŚiGW ogłosił nabór wniosków o udostępnienie środków bankami WFOŚiGW, w celu zawierania z beneficjentami końcowymi (właścicielami nieruchomości) umów pożyczek i dotacji na przedsięwzięcia związane z **Poprawą efektywności energetycznej Część 4) Ryś – termomodernizacja budynków jednorodzinnych**” realizowane w ramach **Części 4b)** programu priorytetowego:

„ w terminie **od 11.01.2016 do 12.02.2016**, lub do wyczerpania alokacji

Na dofinansowanie przedsięwzięć przeznaczono środki w kwocie 100 mln złotych dla WFOŚ i 300 mln zł dla banków, do wydatkowania w latach 2016 - 2020, z możliwością zawierania umów do końca 2017 r.

Kto może skorzystać z programu

Beneficjentami programu mogą być **osoby fizyczne, jednostki samorządu terytorialnego oraz organizacje pozarządowe** (w tym fundacje, stowarzyszenia, kościoły, związki wyznaniowe), posiadające **prawo własności do jednorodzinnego budynku mieszkalnego**. Przez jednorodzinny budynek mieszkalny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, przeznaczony i wykorzystywany na cele mieszkaniowe, co najmniej w połowie powierzchni całkowitej.

Na co przeznaczone jest dofinansowanie

Grupa I. Prace termoizolacyjne

Ocieplenie ścian zewnętrznych;
Ocieplenie dachu / stropodachu;
Ocieplenie podłogi na gruncie / stropu nad nieogrzewaną piwnicą;
Wymiana okien, drzwi zewnętrznych, bramy garażowej.

Grupa II. Instalacje wewnętrzne

- Instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła;
- Instalacja wewnętrzna ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

Grupa III. Wymiana źródeł ciepła, zastosowanie odnawialnych źródeł energii cieplnej

- Instalacja kotła kondensacyjnego;
- Instalacja węzła cieplnego;
- Instalacja kotła na biomasę;
- Instalacja pompy ciepła;
- Instalacja kolektorów słonecznych.

Podstawowe zasady dofinansowania:

- Beneficjent będzie miał możliwość decyzji co do zakresu wykonywanych prac modernizacyjnych, wybierając **realizację jednego lub kilku elementów**, przy zachowaniu **właściwej kolejności prac**. Połączenie elementów w zakresie prac termoizolacyjnych będzie **premiowane wyższą dotacją**;
- kredyt / pożyczka preferencyjna wraz z dotacją udzielana będzie łącznie **do 100% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia;

ocena energetyczna i dokumentacja projektowa finansowana jest **w całości** z dotacji; dotacja do prac remontowych wynosi 20% lub 40% dofinansowania (dla źródeł OZE 15% po 2016 r.);

- termoizolacja niektórych pojedynczych elementów budynków (tj. okien, podłogi) oraz zastosowanie konwencjonalnych źródeł ciepła będzie dofinansowane wyłącznie w postaci preferencyjnego kredytu / pożyczki; alternatywnie Beneficjent może skorzystać z innych programów wsparcia źródeł ciepła;
- dla każdego rodzaju wykonywanych prac określono minimalny wymagany standard techniczny;
- określono maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany dla każdego rodzaju prac remontowych;
- łączne **koszty kredytu / pożyczki**: do 4% w pierwszym roku i do 2,5% w kolejnych latach kredytowania;
- maksymalny okres finansowania kredytem / pożyczką: 15 lat;
- maksymalny okres realizacji przedsięwzięcia: 36 miesięcy;
- dla jednego budynku **możliwe jest więcej niż jedno dofinansowanie** w ramach programu;

Beneficjent ma obowiązek zapłaty podatku dochodowego od otrzymanej dotacji

UCHWAŁA ANTYSMOGOWA

W dniu 12 listopada ubiegłego roku weszła w życie nowelizacja ustawy Prawo Ochrony Środowiska . Ustawa, która w mediach dorobiła się miana antysmogowej jest technicznie rzecz biorąc **poprawką art. 96** w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r Prawo Ochrony Środowiska. Przepis art. 96 ust. 1 ustawy zawiera delegację ustawową dla sejmiku województwa do wprowadzenia ograniczeń w zakresie stosowania paliw w celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na środowisko lub z uwagi na konieczność ochrony zabytków. Uchwała sejmiku wojewódzkiego, może określać:

- rodzaje i jakość paliw dopuszczonych do stosowania
- minimalnego wymagania techniczne dla kotłów pod względem emisji spalin
- minimalnego standardu rodzajów paliw dozwolonych lub zakazanych na danym terenie

Uchwała określi również teren którego dotyczą wprowadzone ograniczenia i ewentualnie termin na jaki zostają wprowadzone.

Projekt takiej uchwały opracowuje zarząd województwa, który przedstawia go do zaopiniowania właściwym miejscowo wójtom. Organy samorządu terytorialnego zobowiązane są do wydania opinii w ciągu miesiąca od otrzymania projektu.

W grudniu 2015r. Urząd Marszałkowski wystosował do Gminy ankietę dotyczącą stosowanych sposobów ogrzewania na terenie gminy- domów indywidualnych oraz obiektów użyteczności publicznej oraz z pytaniem czy na terenie Gminy Kobiór planowane jest wprowadzenie takich ograniczeń.

Sankcje stosowane w przypadku naruszenia postanowień wprowadzonej uchwały określone zostały w art. 334 Prawa ochrony środowiska, który stanowi, że: „Kto nie przestrzega ograniczeń, nakazów lub zakazów, określonych w uchwale sejmiku województwa przyjętej na podstawie art. 96, podlega karze grzywny.” Zgodnie z art. 24 Kodeksu wykroczeń grzywna wynosi od 20 zł do 5 000 zł, przy czym w postępowaniu mandatowym można nałożyć grzywnę w wysokości do 500 zł, a jeżeli czyn wyczerpuje znamiona wykroczeń określonych w dwóch lub więcej przepisach ustawy -1 000 zł (art. 96 Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia). Organami uprawnionymi do nakładania mandatów jest Policja i Inspektorzy Inspekcji Ochrony Środowiska.

Dotychczas jedynie miasto Kraków przystąpiło do wprowadzenia takiej uchwały (w grudniu trwały konsultacje społeczne) z datą wejścia w życie od 2019r.

VII. PLANY BUDOWY KOPALNI "STUDZIENICE 1"

Od 2011 roku Kobiór stał się miejscem zainteresowania różnych inwestorów z branży górniczej. Wynika to prawdopodobnie ze specyficznego położenia, a w szczególności dużej lesistości (ok. 85% stanowią lasy). W tym czasie 6 inwestorów uzyskało koncesję ministra środowiska na poszukiwanie złóż węgla kamiennego. Z tego w ostatnim czasie 3 koncesje wygasły, 4 koncesja wygaśnie z dniem 31.12.2015 jeżeli minister jej nie przedłuży. Dwie pozostałe, a wśród nich Spółka "Studzienice " i Silesian Coal sp.zo.o kontynuują procedury zmierzające do uzyskania koncesji na eksploatację złóż pod lasami kobiórkimi.

Z przedstawicielami Spółki Silesian Coal nie mieliśmy dotychczas bezpośredniego kontaktu. Jest ona zainteresowana złożami węgla i metanu od strony zachodniej (rejon Suszka , Żor, Orzesza i Czerwoni Leszczyny zahaczając trochę o lasy kobiórkie).

Spółka Studzienice swoje zamierzenia lokuje pod lasami na wschód od DK1 i jest zainteresowana wydobywaniem węgla systemem ścianowym z zawalem stropu z udostępnieniem złoża dwoma tunelami upadowymi (zamiast szybów).

Spółka Studzienice jest spółką celową powołaną przez fundusz inwestycyjny o charakterze zamkniętym (FIDEIZ FIZAN) wchodzący w skład międzynarodowej GRUPY ECI realizującej projekty inwestycyjne w Polsce i za granicą od 20 lat.

Z jednej strony eksploatacja górnicza może wiązać się z większymi dochodami gminy i zwiększeniem zatrudnienia , zaś z drugiej strony spowoduje nieodwracalne skutki w środowisku naturalnym , jak : osiadanie terenu, degradacja lasów, naruszenie stosunków wodnych , wprowadzenie do środowiska wód słonych itp.

X.PYTANIA I DYSKUSJA

W dalszej części spotkania Wójt odpowiadał na pytania i postulaty mieszkańców.

Niska emisja

W poprzednich latach nowe budynki w Kobiórze musiały posiadać wyłącznie ogrzewanie gazowe lub elektryczne. Dlaczego obecnie dopuszcza się również piece na eko groszek, który często jest nie najlepszej jakości. Korzystanie z takich pieców powoduje emisję także w lecie gdyż ogrzewana jest woda.

W planie zagospodarowania przestrzennego z 1994r. był zapis, że wszystkie nowe budynki muszą posiadać ogrzewanie ekologiczne – elektryczne, gazowe lub na olej opałowy. W 2004r. plan został zmieniony i przy jego weryfikacji wojewoda nakazał dopuszczenie również innego ogrzewania ekologicznego. Istnieje obawa, że w nowej edycji planu nie będzie można wprowadzać jakichkolwiek zakazów w tym zakresie. W czasie, kiedy nadzór budowlany był prowadzony w Urzędzie Gminy można było wyegzekwować ogrzewanie zgodne z przepisami. Obecnie jest do tego wyznaczony inny organ, na którego działania gmina nie ma żadnego wpływu.

Zgłoszono propozycję preferowania mieszkańców, którzy ogrzewają domy gazem poprzez zwolnienia z podatku od nieruchomości, skoro nie można obniżyć dla nich opłat za gospodarowanie odpadami.

Wójt odpowiedział, że przeanalizuje czy istnieje taka możliwość. Byłoby to uczciwe w stosunku do osób, które nie zanieczyszczają powietrza, a także zachętą do wymiany ogrzewania na ekologiczne.

Poruszono problem palenia ognisk i spalania przy tej okazji odpadów.

Poprzedni regulamin utrzymania porządku i czystości na terenie gminy Kobiór dopuszczał spalanie gałęzi i traw, w pewnych wyznaczonych okresach. Obecnie nie ma takiej możliwości. Niestety nie posiadamy straży gminnej, która mogłaby pilnować tego zakazu. Najczęściej kończy się to zgłoszeniem do straży pożarnej. Komórka ochrony środowiska w Urzędzie Gminy chcąc przeprowadzić kontrolę musi zawiadomić o tym właściciela nieruchomości na siedem dni wcześniej. W związku z tym kontrole takie nie mają sensu.

Zasugerowano przeprowadzenie akcji informacyjnej na temat niskiej emisji, która zachęci mieszkańców przynajmniej do zaprzestania ogrzewania latem wody piecami węglowymi. Być może WFOŚ posiada materiały informacyjne na ten temat i przekonają one do ogrzewania wody inną metodą.

Projekt szkoleniowy, który Głównego Instytutu Górnictwa planuje realizować na terenie Kobióra będzie szeroką akcją informacyjną na temat niskiej emisji i powinniśmy z tego skorzystać.

Gospodarka odpadami

Z budżetu Gminy dopłaca się do gospodarki odpadami, a jednocześnie część mieszkańców nie jest zameldowanych na terenie Kobióra, przez co ich podatki wpływają do innych miejscowości. Powinno się w jakiś sposób wymóc na tych osobach obowiązek meldunkowy.

Wójt odpowiedział, że aby podatki z PIT wpływały do gminy nie koniecznie trzeba się meldować. Wystarczy w rocznym zeznaniu podatkowym wpisać adres faktycznego pobytu na terenie gminy Kobiór w ostatnim dniu roku podatkowego.

Zwrócono uwagę, że dwukrotny wywóz odpadów zielonych planuje się dopiero od czerwca. Dlaczego w kwietniu i maju, kiedy jest dużo trawy, tylko raz w miesiącu.

Zgodnie z regulaminem odpady zielone będą odbierane od kwietnia - jeden raz w miesiącu. W związku z tym, że odpady kuchenne mają być gromadzone w pojemnikach na odpady zmieszane, częstotliwość ich wywozu zwiększono w miesiącach letnich. Zmiana regulaminu utrzymania porządku i czystości miała na celu ograniczenie odpadów i tym samym uzyskanie pewnych oszczędności, bo nie chcemy podnosić cen.

Dlaczego w Kobiórze płaci się więcej za gospodarowanie odpadami, niż w Tychach, gdzie opłata wynosi 11 zł od osoby.

W Tychach jest zupełnie inna sytuacja, niż w Kobiórze. Tam zdecydowana ilość osób zamieszkuje w blokach, gdzie nie ma popiołu ani odpadów zielonych. Miasto nie dopłaca do gospodarki odpadami, a ich ilość przypadająca na jednego mieszkańca jest mniejsza niż w Kobiórze, gdzie ilość odpadów wzrasta. W 2013r. na jedną osobę w Kobiórze przypadało rocznie 362 kg odpadów, w 2014r.-415 kg, a w 2015r.-432 kg

Plany budowy kopalni na terenie Kobióra

Kto zapłaci za uszkodzenia budynków, które nie mają zabezpieczeń przed szkodami górnictwem, jeżeli na terenie Kobióra powstanie kopalnia. Ponadto nikt nie zechce kupić istniejących budynków aby zamieszkać w Kobiórze, a w związku z informacją o budowie kopalni działki już straciły na wartości. Należałoby przeprowadzić referendum przeciwko budowie kopalni i jeśli jego wynik będzie pozytywny, wówczas Ministerstwo Środowiska nie powinno zezwolić na realizację tej inwestycji.

Pod terenem zabudowanym Kobióra nie przewiduje się eksploatacji górniczej w ramach koncesji Studzienice 1. Nie jest też powiedziane, że wartość działek spadnie ze względu na kopalnię. W ubiegłych latach Główny Urząd Górniczy informował nas, że pod Kobiórem nie ma i nie będzie eksploatacji górniczej. W związku z tym infrastruktura i budynki nie są w żaden sposób przygotowane na szkody górniczych. Dzisiejsza informacja na temat planów budowy kopalni została przedstawiona po to, aby mieszkańcy byli świadomi tego faktu i wypracowali wspólne

stanowisko w tej sprawie. Można protestować przeciwko budowie kopalni, lecz do końca nie wiadomo, czy protest zostanie wzięty pod uwagę przez Ministerstwo Środowiska.

Zadania inwestycyjne

Czy planuje się budowę chodnika przy ul. Łukowej – na zakręcie od Starodroża.

Jest wniosek Rady Gminy o wykonanie tego zadania. Jeśli po rozliczeniu budżetu za 2015r. będzie nadwyżka budżetowa, wówczas zostanie ustalona kolejność realizacji zadań z listy rezerwowej, na której znajduje się również ten chodnik.

Czy planuje się budowę dojścia do peronów PKP od strony Osiedla.

Jest to teren PKP i Gmina wystąpi do właściciela o przebudowę dojścia.

Czy w planach jest budowa drogi i oświetlenia na ul. Borowej i dlaczego na ul. Bartniczej, gdzie asfalt już był, został wymieniony na nowy.

Na ul. Borowej istnieje podbudowa drogi z tłucznia. W związku z tym, że nadal prowadzone są tam budowy domów, nie planuje się na razie wykonania nakładki. Odnośnie oświetlenia, informuję, że przewidywana modernizacja punktów świetlnych obejmuje jedynie oprawy już istniejące. Rozważano natomiast ustawienie jednego punktu oświetleniowego na połączeniu ul. Bartniczej z Borową. Ponadto, podobnie jak zostało to zrobione z drogami, będzie opracowany ranking w zakresie oświetlenia określający kolejność realizacji.

Czy na terenie Gminy planowany jest monitoring.

Firma Tranz-Tel wystąpiła do Gminy z propozycją realizacji innowacyjnego projektu dołączenia do modernizowanej sieci oświetleniowej modułów sterujących oświetleniem i służących również jako monitoring. Być może w przyszłości dojdzie do realizacji tego projektu. Na dzień dzisiejszy planowane jest zamontowanie monitoringu w rejonie przystanku autobusowego w centrum, przy domu kultury oraz przy szkole i w rejonie placu zabaw.

Wymiana istniejącego oświetlenia na ledowe, co pozwoli na znaczne oszczędności energii. Zaoszczędzone środki pozwolą na tworzenie nowych sieci. Odnośnie opłat, jakie Gmina ponosi za eksploatację słupów oświetleniowych należących do operatora, być może należałoby się zwrócić do jakiegoś urzędu antymonopolowego z zapytaniem, czy działania takie są zgodne z prawem.

Wójt poinformował, że uczestniczył w szkoleniu dotyczącym ochrony konkurencji, gdzie przedstawiciel Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów stwierdził, że firma TAURON została skontrolowana w tym zakresie i jej działania są prawidłowe. Taki problem mają wszystkie gminy na Śląsku. Najlepiej byłoby budować własne sieci oświetleniowe i nie korzystać z usług firmy TAURON.

Czy planowana jest budowa parkingów przy dworcu PKP.

W ramach środków unijnych planuje się budowę punktu przesiadkowego na dworcu PKP. Bus zabierałby pasażerów z terenu Kobióra i dowoził do dworca, skąd pociągami mogliby dojechać do Bielska, czy Katowic. Gmina jest właścicielem pewnych terenów przy dworcu i pewne tereny chce nam odpłatnie przekazać PKP, gdzie w przyszłości można by urządzić parkingi. Utwardzenie terenu pod parking niestrzeżony można zrealizować przed przystąpieniem do tego projektu.

W związku z powstawaniem ścieżek rowerowych na trasie Tychy, Kobiór, Pszczyna rozwija się turystyka rowerowa. W sezonie letnim mnóstwo osób z Tychów jeździ na rowerach do Pszczyny. Należałoby to wykorzystać do promocji naszej miejscowości i zachęcić ich od przejazdu przez centrum Kobióra, gdzie można m.in. skorzystać z usług gastronomicznych. W tym celu dobrze byłoby wybudować fragment chodnika łączącego Drogę Książęcą z ulicą Kobiórką, co zapewniłoby bezpieczny przejazd.

Istnieje taki projekt i jest on na etapie zatwierdzenia. Pierwotnie miała to być ścieżka wijąca się pomiędzy drzewami. Po spotkaniu projektanta z leśniczym okazało się to niemożliwe ze względu na konieczność wycinki drzew, na co Nadleśnictwo nie wyraziło zgody. W związku z tym zamierza się zarurować fragment rowu pomiędzy ul. Kobiórką, a Drogą Książęcą i tam urządzić ścieżkę rowerową. Niestety jest to droższe rozwiązanie, niż pierwotny projekt, w związku z czym jego realizacja mogłaby nastąpić kosztem innych planowanych zadań. Należy rozważyć, czy budować ścieżkę rowerową, czy też np. wykonać remont ul. Borowej. Należy zauważyć, że w Kobiórze są również wyznaczone wewnętrzne ścieżki rowerowe, jak Smolarnia, czy ścieżka z Drogi Książęcej poprzez ul. Błękitną i ul. Rodzinną można dojechać centrum. Trudno jednak zmuszać rowerzystów do korzystania z tych tras.

Pozostałe sprawy

Jakie są plany związane z kursowaniem autobusu 157 w 2017 roku.

W bieżącym roku autobus będzie kursował, jak dotychczas. Wejście w życie ustawy o związku metropolitalnym może zmienić system komunikacji lecz na pewno będzie jakieś połączenie do Tychów.

Pan Herbert Skrzypiec przedstawiciel Stowarzyszenia Pilchtowice poinformował, że firma ALT TOP planuje uruchomić na terenie byłego tartaku ocynkownię metali. Wójt wydał w tej sprawie pozytywną opinię. Przedstawiciele Stowarzyszenia oprotowali tę decyzję i sprawa jest obecnie rozpatrywana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bielsku – Białej. Mieszkańcy sąsiadujący z planowaną inwestycją nie chcą aby ich truto związkami cynku, ołowiu, miedzi i innych szkodliwych substancji. Do wniosku został dołączony raport oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że działalność tej firmy spowoduje przekroczenie norm zapylenia. Światowa Organizacja Zdrowia szacuje, że w Polsce roczne umiera 45.000 ludzi z powodu zanieczyszczenia powietrza. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest zapis, że jeżeli zagrożenia przekraczają obszar terenu tartaku, to taka inwestycja nie może mieć miejsca. Ponadto od strony zabudowy i od lasu miał powstać ochronny pas zieleni, co nie zostało

zrealizowane. Przed pięciu laty mieszkańcy pisali w tej sprawie do Urzędu Gminy lecz do tej pory nic się nie zmieniło.

Pan Skrzypiec zachęcił zebranych do współpracy ze Stowarzyszeniem Plichtowice lub założeniem innego stowarzyszenia. Zwrócił uwagę, że w Kobiórze, oprócz zabudowy mieszkaniowej, mogą również powstawać, które okażą się uciążliwe i wówczas stowarzyszenie może być stroną i brać udział w postępowaniu administracyjnym.

W związku z powyższym Wójt poinformował, że procedura wniosku o wydanie decyzji środowiskowej trwa od roku. Firma ALT – TOP wystąpiła do Gminy o urządzenie w pomieszczeniach warsztatu mechanicznego byłego tartaku ocynkowni drobnych elementów. Zażądano wówczas od firmy opracowania raportu oddziaływania na środowisko. Gdyby nie to, nie byłoby udziału społeczeństwa w postępowaniu. Z raportu wynikało, że uciążliwość nieznacznie przekracza granice działki ponieważ firma miała umowę na korzystanie z budynku i bardzo małego fragmentu terenu przyległego. Wójt nie wydał pozytywnej opinii w sprawie prowadzenia działalności przez firmę lecz decyzję o warunkach środowiskowych jakie musi ona spełnić żeby realizować inwestycję. Podstawowym warunkiem było, że uciążliwość nie może przekroczyć granicy terenu, do którego firma ma tytuł prawny. W związku z tym firma zaprojektowała system odpylania, dzięki któremu zanieczyszczenia praktycznie nie wydostają na zewnątrz budynku. Dodatkowo Gmina wystąpiła do GIG o weryfikację raportu oddziaływania na środowisko sporządzonego na zlecenie firmy. Na podstawie opinii GIG postawiono firmie dodatkowe warunki do spełnienia. Nie wiadomo, czy firma będzie w stanie podolać tym warunkom. Nie można jednak zabronić prowadzenia działalności jeśli nie jest ona uciążliwa. Nawet gdyby ocynkownia nie powstała, to wskaźniki zanieczyszczenia powietrza i tak są w Kobiórze przekroczone. Należy jednak zwrócić uwagę, że wskaźniki są mierzone w Mysłowicach.

Odnosnie pasa zieleni, jest taki zapis w planie zagospodarowania przestrzennego. W chwili, kiedy właściciel wystąpi o zagospodarowanie tej części działki, wówczas będzie musiał dokonać nasadzenia zieleni izolacyjnej. Gmina nie może jednak nikomu narzucić obowiązku realizacji inwestycji, natomiast w chwili kiedy ktoś chce podjąć realizację to działania te muszą być zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Eugeniusz Lubański