



Przejęcie części gruntów byłego tartaku i stolarni

2016-07-16 18:30:25

W dniu 21 kwietnia 2016 r. po długich staraniach zawarto akt notarialny umowy darowizny z firmą Nieruchomości - CIS STREFA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa. Na jej podstawie Gmina Kobiór nabyła prawo użytkowania wieczystego 6 działek w rejonie byłego tartaku i stolarni, wykorzystywanych dotychczas, jako drogi wewnętrzne. W przyszłości połączą one drogę wojewódzką nr 928 (ul. Centralna) z terenami produkcyjno-usługowymi usytuowanymi przy ul. Plichtowickiej. Jesienią bieżącego roku Gmina planuje złożyć w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego wniosek o dofinansowanie projektu mającego na celu zwiększenie potencjału inwestycyjnego tych terenów. Projekt zakłada kompleksowe uzbrojenie i przygotowanie tych terenów w celu pozyskania nowych inwestorów - w szczególności przedstawicieli sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Realizację projektu wstępnie planuje się rozpocząć w drugiej połowie 2017 r. Ponadto w ramach opisanej wyżej umowy pozyskano 4 działki położone w rejonie ul. Orlej w Kobiórze, dzięki czemu uregulowano sprawy dojazdu do posesji prywatnych - budynki oznaczone nr 2a, 2b, 2c i 2d przy ul. Orlej, które dotychczas formalnie go nie posiadały uzyskały dostęp do drogi publicznej. Łącznie przejęto nieodpłatnie na majątek Gminy Kobiór grunty o pow. 2,1896 ha, których wartość użytkowania wieczystego szacuje się na kwotę około 350 tysięcy złotych.

Podjęliśmy już kroki w celu uzyskania korzystniejszej kwoty opłaty z tytułu użytkowania wieczystego za przejęty grunt, a po uzyskaniu pozytywnej opinii Powiatu Pszczyńskiego, w najbliższym czasie planujemy podjęcie kroków w celu komunalizacji przejętych nieruchomości.

Dziękujemy za odwiedziny i zapraszamy ponownie

[bezpośredni link do strony www](#)