



Remont dachu budynku komunalnego przy ul. Rodzinnej 97

2017-11-03 08:19:47

W pierwszej połowie października, zakończył się remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Rodzinnej 97. Fatalny stan pokrycia z papy oraz uszkodzenia kominów ponad połaciami dachu, nie pozwalały na dłuższe zwlekanie z podjęciem decyzji o remoncie. Prowadzone od lipca br. postępowania o wyłonienie wykonawcy robót były niezwykle trudne, w czym istotną rolę odegrała fatalna pogoda w m-cu wrześniu oraz zwiększony popyt na usługi budowlane jaki zaobserwowaliśmy w tym sezonie. Ostatecznie zadanie wykonało przedsiębiorstwo z Bielska-Białej za kwotę 59.500 zł.



Wykorzystanie tak znacznych środków na ten cel, zmusza samorząd lokalny do podjęcia analiz ekonomicznych, a być może korekt obowiązującego "Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy".

Budynek przy ul. Rodzinnej oddano do użytku w 1863 roku, co wskazywało dotąd na nieuchronność jego likwidacji ze względów technicznych. Zmieniające się jednak w ostatnich latach relacje kosztów budowy nowych zasobów oraz wdrożenie innowacyjnych technologii budowlanych umożliwiających efektywną rewitalizację zdegradowanych obiektów, mogą wpłynąć na decyzję o zachowaniu tego budynku. Zapewne w takim przypadku funkcjonujące w nim lokale mieszkalne będą miały pomniejszony metraż, lecz ich standard ulegnie podwyższeniu - równolegle z zmniejszeniem uciążliwości dla środowiska, co wymuszają zaostrzane przepisy techniczno-budowlane. Efektem ubocznym - równie ważnym, byłaby rewitalizacja otoczenia tego "zapomnianego" miejsca, które dla naszych dziadków i rodziców na zawsze pozostanie "Starą Szkołą". Sprawą w najbliższym czasie zajmą się Komisje Rady Gminy.

J.M.

Dziękujemy za odwiedzin i zapraszamy ponownie

[bezpośredni link do strony www](#)