



W budynkach przy ul. Centralnej 30-38 powstanie wspólnota mieszkaniowa

2015-02-19 19:16:45

Podjęta w roku 2014 uchwała Rady Gminy o sprzedaży lokali na preferencyjnych zasadach długoletnim najemcom, spotkała się z dużym zainteresowaniem. Mimo ożywionej dyskusji i sporów opartych na dwóch skrajnych punktach widzenia tj. nabywców i sprzedającego sprawa została sfinalizowana. W styczniu zostały zawarte umowy notarialne sprzedaży 37 lokali mieszkalnych. Proces podpisywania w/w aktów sprzedaży utrudnił na pewien czas funkcjonowanie Urzędu Gminy, gdyż wójt musiał półtora tygodnia przebywać w kancelarii notarialnej. W powstałej nowej „wspólnocie mieszkaniowej”, samorząd lokalny będzie nadal dysponował 18 mieszkaniami komunalnymi. Aktualnie trwają przygotowania do pierwszego zebrania członków „wspólnoty” i wyboru jej zarządu. Na nim zapadną bardzo ważne decyzje, które na wiele lat przesądzą o tym, czy program „uwłaszczenia” zakończy się sukcesem. Celem całego przedsięwzięcia nie była tylko zmiana samej formy dysponowania lokalami przez najemców, lecz stworzenie warunków do efektywniejszego zarządzania tą nieruchomością i pozostawienie mieszkańcom większej swobody działania.

Wiele wspólnot mieszkaniowych funkcjonujących w naszym kraju odniosło sukces, mierzony podniesieniem komfortu użytkowania, poprawą estetyki budynków i ich otoczenia, a tym samym podniesienia wartości rynkowej swoich lokali.

Tego właśnie życzymy nowej „wspólnocie mieszkaniowej” i liczymy na konstruktywne współdziałanie nowego „gospodarza” z samorządem, w rozwiązywaniu problemów, które staną przed wspólnotą.

Dziękujemy za odwiedziny i zapraszamy ponownie

[bezpośredni link do strony www](#)