

UCHWAŁA NR RG.0007.44.2019

RADY GMINY KOBIOR

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2019.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a), ust. 5 i 6, w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2018 r., poz. 799 t.j. z późn. zm.) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. ustawy o finansach publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 869 t.j. z późn. zm.) po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej I Rolnictwa Rady Gminy Kobiór

Rada Gminy uchwała:

§ 1.

1. Przyjąć Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2019.

2. Celem udzielonej dotacji jest osiągnięcie efektu ekologicznego oraz poprawa stanu środowiska poprzez ograniczenie emisji szkodliwych substancji do powietrza.

§ 2.

Środki finansowe niezbędne do realizacji niniejszej Uchwały, stanowią środki własne zapewnione w uchwale budżetowej Gminy Kobiór na 2019r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Sawicki

REGULAMIN

udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2019.

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady udzielania z budżetu Gminy Kobiór dotacji celowej na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania na ekologiczne, obejmujące kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposób jej wykorzystania i rozliczania.

2. Dotacji, o której mowa w ust. 1, udziela się na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania zasilanego piecami lub kotłami c. o. na paliwo stałe do klasy 4, na ogrzewanie ekologiczne.

3. Za ogrzewanie ekologiczne uznaje się :

- a) ogrzewanie gazowe.
- b) ogrzewanie elektryczne
- c) pompy ciepła (powietrzna i gruntowa)

4. Celem udzielonej dotacji jest osiągnięcie efektu ekologicznego oraz poprawa stanu środowiska poprzez ograniczenie emisji szkodliwych substancji do powietrza.

5. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- a) Budynku mieszkalnym jednorodzinny, rozumie się budynki wymienione w art. 3 pkt 2a Prawa budowlanego, zwanym dalej "budynkiem jednorodzinny"
- b) Dotacja (celowa) – rozumie się przez to środki wypłacane z budżetu Gminy na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z wymianą źródeł ciepła, pochodzące w 100% ze środków własnych gminy.
- c) Gmina - Gmina Kobiór.
- d) Wnioskodawca – rozumie się przez to osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do budynku zlokalizowanego na terenie Gminy Kobiór, w którym będzie realizowana inwestycja.
- e) Nowe źródło ciepła – rozumie się przez to ekologiczne i wysokosprawne urządzenie grzewcze wym. w ust. 3.
- f) Stare źródło ciepła – rozumie się przez to niskowydajny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe oraz inne źródło ciepła z możliwością spalania odpadów stałych o klasie mniejszej niż 5.

6. O dofinansowanie mogą się ubiegać osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

7. Nie przyznaje się dofinansowania na:

- a) zakup przenośnych urządzeń grzewczych (w tym: termowentylatorów, grzejników olejowych, grzejników na propan-butan, elektrycznych podgrzewaczy wody, piecy typu „koza”, kominków oraz piecy kuchennych itp.),
- b) zakup instalacji, w tym urządzeń grzewczych w nowo wybudowanych budynkach mieszkalnych.
- c) zakup urządzeń grzewczych na paliwo stałe

8. Udział Wnioskodawcy w Programie jest dobrowolny.
9. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo na dany adres budynku mieszkalnego.
10. Dofinansowaniu podlega:
 - a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła,
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła wraz z niezbędną armaturą.
11. Wszystkie planowane do montażu urządzenia i materiały muszą być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy.
12. Urządzenia grzewcze, winny być trwale związane z budynkiem mieszkalnym, w którym zostały zainstalowane.
13. Warunkiem niezbędnym uzyskania dofinansowania jest likwidacja starego źródła ciepła

§ 2.

Warunki udzielenia dotacji

1. Kwotę dofinansowania ustala się w wysokości 50% poniesionych nakładów finansowych, lecz nie więcej niż 5.000,00 zł dla jednego budynku jednorodzinnego.
2. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego wniosku o udzielenie dotacji do Urzędu Gminy Kobiór ul.Kobiórska 5 43-210 Kobiór.
3. Wniosek należy złożyć przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.
4. Do wniosku powinny być dołączone następujące dokumenty:
 - a) aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalnoprawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych (<https://ekw.ms.gov.pl>). W przypadku funkcjonowania dwóch niezależnych źródeł ciepła oraz instalacji centralnego ogrzewania w jednym budynku, odrębny podział własności nie jest wymagany w Księdze Wieczystej,
 - b) wypis z ewidencji gruntów i budynków, w przypadku, gdy w księdze wieczystej brak informacji o budynku (wypis należy pobrać z Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pszczynie),
 - c) w przypadku współwłasności budynku, osoba składająca wniosek załącza do wniosku oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku. Spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku,
 - d) kosztorys lub wycenę zawierającą, wykaz prac przewidzianych do realizacji w ramach złożonego wniosku wraz z wartością brutto prac;
 - e) zdjęcie aktualnego (istniejącego) źródła ciepła,
5. Wniosek o udzielenie dotacji na zadanie inwestycyjne planowane do realizacji należy składać w terminie **od 1 do 31 lipca 2019r.** Wnioski, które wpłyną po tym terminie nie będą rozpatrywane.
6. Wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane.
7. W pierwszej kolejności rozpatrywane będą wnioski dotyczące wymiany źródeł ciepła zainstalowanych przed 2007r. Pozostałe wnioski rozpatrywane będą według daty wpływu, w ramach zarezerwowanych środków finansowych zabezpieczonych na ten cel w budżecie Gminy Kobiór.
8. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub innych braków w dokumentacji, wzywa się Wnioskodawcę do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Wniosek niepoprawiony przez Wnioskodawcę we wskazanym terminie pozostaje bez rozpatrzenia.
9. Złożenie wniosku o dotację celową nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.
10. Wnioskodawcy ubiegającemu się o dotację, któremu odmówiono jej udzielenia po weryfikacji wniosku z przyczyn formalnych, merytorycznych, rachunkowych bądź z powodu wyczerpania środków w budżecie na ten cel, nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

§ 3.

Tryb udzielania i rozliczenia dotacji.

1. Udzielenie dotacji celowej następuje na podstawie podpisanej z Gminą Kobiór umowy o dotację.
2. Umowa o dotację określa w szczególności:
 - a) nazwę i adres Wnioskodawcy wraz z numerem konta bankowego.
 - b) szczegółowy opis zadania inwestycyjnego, w tym cel, na jaki dotacja została przyznana i termin jego wykonania;
 - c) wysokość dotacji udzielanej Wnioskodawcy wykonującemu zadanie inwestycyjne i tryb płatności;
 - d) tryb kontroli wykonywania zadania inwestycyjnego,
 - e) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji,
3. O przyznaniu dotacji Wnioskodawca jest zawiadamiany pisemnie wraz ze wskazaniem terminu podpisania umowy.
4. Nie podpisanie umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy skutkuje odmową przyznania dotacji, bez prawa do roszczeń z tego tytułu.
5. Wnioskodawca, po podpisaniu umowy z Gminą Kobiór realizuje inwestycję i po jej zakończeniu występuje do Urzędu Gminy Kobiór ul.Kobiórska 5, 43-210 Kobiór z wnioskiem o wypłatę dotacji, nie później niż do 20 listopada 2019. Niezłożenie w terminie wniosku o wypłatę dotacji, skutkuje rozwiązaniem umowy wraz z odmową wypłaty dotacji.
6. Do wniosku o wypłatę dotacji Wnioskodawca załącza dokumenty, wystawione po dacie zawarcia umowy o dotację tj:
 - a) rachunek/ faktura VAT/ inny dokument księgowy zawierający koszty inwestycyjne objęte dotacją, wystawiony na Wnioskodawcę wraz z potwierdzeniem zapłaty całości.
 - b) dokument potwierdzający zakończenie zadania inwestycyjnego (np. protokół odbioru końcowego) wystawiony i podpisany przez Wykonawcę nie później niż do 20 listopada 2019r,
 - c) kopia końcowej opinii kominiarskiej
 - d) kopia protokołu odbioru instalacji gazowej wystawionego przez uprawniony podmiot - w przypadku zmiany systemu ogrzewania związanego z montażem urządzeń grzewczych opalanych paliwem gazowym,
 - e) kopia dokumentu potwierdzającego likwidację dotychczasowego źródła ciepła,
 - f) zdjęcie nowego źródła ciepła oraz zdjęcie tabliczki znamionowej.
7. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub braków w dokumentach załączonych do wniosku o wypłatę dotacji wzywa się Wnioskodawcę do ich niezwłocznego usunięcia i uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
8. Wniosek o wypłatę dotacji nie poprawiony przez Wnioskodawcę w terminie wskazanym w ust. 7 pozostaje bez rozpatrzenia i skutkuje rozwiązaniem umowy wraz z odmową wypłaty dotacji.
9. Przekazanie dotacji nastąpi po zatwierdzeniu przedstawionych przez Wnioskodawcę dokumentów wymienionych w § 3 ust. 6 i pozytywnym wyniku kontroli wykonania zadania inwestycyjnego objętego dotacją.
10. Wypłata przyznanych środków następuje do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji, nie później niż do dnia 31 grudnia 2019r, na wskazany przez Wnioskodawcę rachunek bankowy.

§ 4.

Postanowienia końcowe

1. Gmina Kobiór zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, o której mowa w § 3 ust. 1–3 w terminie do 5 lat od dnia przekazania dotacji.

2. W przypadku wyczerpania środków finansowych, przeznaczonych na wypłatę dotacji w danym roku budżetowym, wnioski niezakwalifikowane do dofinansowania pozostaną bez rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Sawicki

7. Budynek **ZOSTAŁ / NIE ZOSTAŁ*** poddany termomodernizacji w okresie do 4 lat przed datą złożenia niniejszego wniosku.

III. CHARAKTERYSTYKA OBECNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA

1. Obecne źródło ciepła:
(węglowe, gazowe, elektryczne itd.)
2. Producent obecnego urządzenia grzewczego:
3. Rok produkcji lub montażu źródła ciepła:
4. Model obecnego urządzenia grzewczego:
5. Klasa obecnego kotła na paliwo stałe:

IV. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

.....
.....
.....

V. PLANOWANE DATY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI

1. Rozpoczęcie realizacji inwestycji: r.
2. Zakończenie realizacji inwestycji: r.

VI. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI:

- a. aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych (<https://ekw.ms.gov.pl>). W przypadku funkcjonowania dwóch niezależnych źródeł ciepła oraz instalacji centralnego ogrzewania w jednym budynku, odrębny podział własności nie jest wymagany w Księdze Wieczystej,
- b. wypis z ewidencji gruntów i budynków, w przypadku, gdy w księdze wieczystej brak informacji o budynku (wypis należy pobrać z Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pszczynie),
- c. w przypadku współwłasności budynku, osoba składająca wniosek załącza do wniosku oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku. Spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku,
- d. kosztorys lub wycenę zawierającą, wykaz prac przewidzianych do realizacji w ramach złożonego wniosku wraz z wartością brutto prac,
- e. zdjęcie aktualnego (istniejącego) źródła ciepła,

UWAGA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych:

- a) administratorem danych osobowych Wnioskodawcy jest Wójt Gminy Kobiór,
- b) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym Wnioskodawca może się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób : pod adresem poczty elektronicznej: informatyk@kobiór.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora,
- c) dane osobowe Wnioskodawcy przetwarzane będą w celu realizacji programu wymiany systemu ogrzewania tj. zgodnie z art. 6 ust 1 pkt b rozporządzenia,
- d) odbiorcami danych osobowych są pracownicy Gminy Kobiór,, poza tym nie będą one przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których są przetwarzane dane Wnioskodawcy,
- e) dane osobowe Wnioskodawcy będą przechowywane w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane, a po jego spełnieniu jedynie w celach archiwalnych przez okres wyznaczony na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej,
- f) Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania i prawo do ich przenoszenia,
- g) Wnioskodawca ma prawo wniesienia skargi do GIODO, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia,
- h) podanie przez Wnioskodawcę danych osobowych jest *warunkiem do zawarcia umowy o dotację na zmianę systemu ogrzewania*. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia powyższej umowy,
- i) dane Wnioskodawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Budynek został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane i jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
2. Nie zostałem/am zobowiązany/a żadnym prawnym dokumentem (decyzją administracyjną, projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła i/lub termomodernizacji.
3. Zapoznałem/am się z treścią Uchwały..... z dnia 2019r. Rady Gminy Kobiór w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Kobiór oraz znam i akceptuję warunki w nim zawarte.
4. Nie zalegam z podatkami i opłatami (w tym opłatami za odbiór odpadów komunalnych) na rzecz Gminy Kobiór.
5. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu. Moja zgoda na przetwarzanie danych jest dobrowolna oraz zostałem/am poinformowany/a o przysługującym mi prawie dostępu do moich danych i ich poprawiania.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych w niniejszym wniosku

.....
(czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić

WNIOSEK

**o wypłatę dotacji celowej na zadanie związane ze zmianą systemu ogrzewania budynku
mieszkalnego na ogrzewanie proekologiczne w ramach umowy o dotację nr
z dnia**

Przed wypełnieniem wniosku, należy zapoznać się z Uchwałą nr..... z dnia.....2019r. Rady Gminy Kobiór w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2019.

Wniosek należy wypełnić DRUKOWANYMI LITERAMI.

I. DANE WNIOSKODAWCY:

1. Wnioskodawca.....
(Imię i Nazwisko)
2. Adres zameldowania.....
(ulica, nr, kod pocztowy, gmina)
3. Adres do korespondencji.....
(ulica, nr, kod pocztowy, gmina)
4. Nr telefonu.....
(stacjonarny, komórkowy)
5. Adres e-mail.....

II. LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Miejscowość: Kobiór
2. Ulica, nr domu
3. Numer działki
4. Numer księgi wieczystej nieruchomości.....

III. CHARAKTERYSTYKA ZREALIZOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj zamontowanego źródła ciepła:
2. Producent obecnego urządzenia grzewczego:
3. Rok produkcji lub montażu źródła ciepła:
4. Model obecnego urządzenia grzewczego:
5. Moc zamontowana źródła ciepła:kW

IV. DATY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI

1. Rozpoczęcie realizacji inwestycji: r.
2. Zakończenie realizacji inwestycji: r.

V. WARTOŚĆ INWESTYCJI

OGÓŁEM:.....

VI. WARTOŚĆ WNIOSKOWANEJ/ROZLICZANEJ

DOTACJI:.....

VII. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI:

1. Rachunek/ faktura VAT/ inny dokument księgowy obejmujący koszty inwestycyjne objęte dotacją, wystawiony na Wnioskodawcę wraz z potwierdzeniem zapłaty całości. Ponadto w przypadku płatności przelewem należy dołączyć „**potwierdzenie transakcji**” wykonanego przelewu,
2. dokument potwierdzający zakończenie zadania inwestycyjnego (np. protokół odbioru końcowego) wystawiony i podpisany przez Wykonawcę nie później niż do 20 listopada 2019r,
3. kopia końcowej opinii kominarskiej
4. kopia protokołu odbioru instalacji gazowej wystawionego przez uprawniony podmiot - w przypadku zmiany systemu ogrzewania związanego z montażem urządzeń grzewczych opalanych paliwem gazowym,
5. kopia dokumentu potwierdzającego likwidację dotychczasowego źródła ciepła,
6. zdjęcie nowego źródła ciepła oraz zdjęcie tabliczki znamionowej.

OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Informacje podane w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.
2. Nie zalegam z podatkami i opłatami (w tym opłatami za odbiór odpadów komunalnych) na rzecz Gminy Kobiór.
3. Odbiór wnioskowanego do dotacji przedsięwzięcia nastąpił z zachowaniem obowiązujących przepisów i przez osobę posiadającą właściwe kwalifikacje zawodowe.
4. Wyrażam zgodę na kontrolę prac objętych wnioskiem przez przedstawiciela gminy w okresie 5 lat od daty przyznania dotacji celowej.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych w niniejszym wniosku

.....
(czytelny podpis)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr RG.0007.44.2019
Rady Gminy Kobiór
z dnia 30 maja 2019r

Kobiór, dnia

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany/a

Imię:.....Nazwisko:.....

nr dowodu osobistego:.....

zamieszkały/a.....

.....telefon.....

udzielam pełnomocnictwa

Pani/Panu

Imię:Nazwisko:

nr dowodu osobistego:

zamieszkałego/j:.....

.telefon.....

do reprezentowania we wszystkich sprawach związanych z uzyskaniem dotacji celowej na dofinansowanie wymiany źródła ciepła

Oświadczam, że spełniam wymogi określone w „Regulaminie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Kobiór inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Kobiór w roku 2019” – załącznik do Uchwały Rady Gminy Kobiór nr.....z dnia 2019r. oraz akceptuję warunki w nim zawarte.

.....

Data, czytelny podpis

_____ Pełnomocnictwo należy wypełnić DRUKOWANYMI LITERAMI